

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

These are Specific Terms and Conditions for Commodity *Murabahah*-based Term Deposit applicable to all Term Deposits based on the Shariah contract of Commodity *Murabahah* via *Tawarruq* arrangement provided by AmBank Islamic Berhad (Company Registration No. 199401009897 (295576-U)) ('the Bank') including but not limited to Term Deposit-i, Afdhal Term Deposit-i, AmTDPlus-i (previously known as Am50Plus Term Deposit-i), AmQuantum Term Deposit-i, Foreign Currency Term Deposit-i and Advance Profit Account-i. These Specific Terms and Conditions shall be read together with the General Terms and Conditions for Accounts and Services. All definitions used in the General Terms and Conditions shall have the same meaning when used in these Specific Terms and Conditions. The Accountholder is reminded to read and understand both Terms and Conditions. In the event that the Accountholder does not understand any parts of the terms stated herein, the Accountholder is advised to kindly seek clarification from the AmBank Islamic Berhad's authorised staff, representative or agent prior to signing or agreeing to the terms and conditions herein.

Please be reminded to read and understand this Specific Terms & Conditions before you decide to take up Commodity Murabahah-Based Term Deposit. You are hereby reminded to always seek and obtain your own independent legal advice before signing up or agreeing to the terms herein.

1.0	Definitions and Construction
1.1	In this Specific Terms and Conditions, the following words shall have the meanings stated thereto: "Accountholder" means the Bank's Customers whose application for the Term Deposit account has been accepted and maintained by the Bank. "Bank" means AmBank Islamic Berhad (Company Registration No. 199401009897(295576-U)), a company incorporated in Malaysia under the Companies Act 2016 and having its registered address at Level 22, Bangunan AmBank Group, No. 55 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur and includes its predecessors-in-title, successors-in-title and assigns. "Business Days" means a day (other than a Saturday, Sunday or a Public Holiday) on which the Bank are open in the state where the place of business of the Bank is located. "Bai' al-Sarf" means a contract where an exchange of money for money of the same or different type. "Commodity" means Shariah-compliant commodity which includes but not limited to crude palm oil, oleo chemicals, rubber, cocoa and soya products or such other acceptable commodities (excluding ribawi items in the category of medium of exchange such as currency, gold and silver), traded on Bursa Suq al-Sila', AbleAce Raakin Integrated Islamic Murabahah System and/or any other available platform approved by the Bank. "Ibra' (Rebate)" means the "waiver on rights of claim" accorded by a person to another person that has an obligation which is due to him. Rebate is granted by the Accountholder to the Bank on the Selling Price which reflects the difference between Ceiling Profit and Profit Credited. "Murabahah" means a sale and purchase of an asset where the acquisition cost and the mark-up are disclosed to the purchaser. "Placement Form" means a form that the Bank's Accountholders submit to Bank, prior to placement of deposit into account. "Selling Price" means the price for the sale of the Commodity by the Accountholder to the Bank and which will be stated in the Term Deposit Summary. "Term Deposit" means Term Deposit products made available to the Accountholder (as defined herein) which includes Term Deposit-i, Afdhal Term Deposit-i, AmTDPlus-i (previously known as Am50Plus Term Deposit-i), AmQuantum Term Deposit-i, Foreign Currency Term Deposit-i and Advance Profit Account-i. "Tawarruq" means two sale and purchase contracts where the first involves the sale of an asset to a purchaser on a deferred basis and the subsequent sale involves sale of the asset to a third party on a cash basis. "Trading Day" means the day(s) where the Commodity <i>Murabahah</i> transactions are executed from Mondays to Fridays except for the gazetted public holidays in Kuala Lumpur. "Wakalah" means a contract in which a party mandates another party as his agent to perform a particular task in matters that may be delegated with or without imposition of fee.
2.0	Shariah Contract of Commodity Murabahah via Tawarruq Arrangement 2.1 The Shariah contract applicable is <i>Commodity Murabahah</i> via <i>Tawarruq</i> Arrangement with the Shariah contracts of <i>Murabahah</i> and <i>Wakalah</i> are also applied in this arrangement. 2.2 Under the arrangement: 2.2.1 the Accountholder appoints the Bank as an agent of the Accountholder to purchase Commodity from any third party and to sell the Commodity to the Bank. Upon purchase of the Commodity from the third party, the Accountholder may request to take physical delivery of the Commodity and in the event the Accountholder were to exercise such right to take physical delivery, all costs and expenses in respect thereof shall be borne by the Accountholder;

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

2.2.2 2.2.3 2.2.4 2.3	the Bank acts as an agent will purchase the Commodity on behalf of the Accountholder for the purchase price of the Commodity in the amount deposited with the Bank; and thereafter, the Accountholder will sell to the Bank and the Bank will purchase from the Accountholder the Commodity at the Selling Price which shall be paid by the Bank to the Accountholder upon maturity; The Bank may thereafter sell the Commodity to a third party. Term Deposit-i may involve foreign currency exchange where the concept of <i>Ba' al-Sarf</i> (foreign currency exchange) shall be applied whenever there is a conversion from one currency type to the desired currency type.																
3.0 3.1 3.2	Term Deposit Summary When Accountholder deposits monies under the Term Deposit, the Bank will issue a Term Deposit Summary to the Accountholder. The Term Deposit Summary is only a transaction summary and may not be negotiated, transferred, assigned or charged as a security except with the prior written consent of the Bank.																
4.0 4.1 4.2 4.3	Operation of Account The Profit Rate (as defined in Clause 7.0 below) for the Term Deposit for various tenure of deposit ("Tenure") shall be determined by the Bank from time to time and indicated in the Deposit Receipt. Payment for the Term Deposit is to be made by crediting to Accountholder's Current or Savings Account/-i (CASA/-i) and in the event the Accountholder does not have a CASA/-i, Cashier's Order can be made payable to the Accountholder's name only. For any exceptional request for payment via cash, the payment will be made subject to the Bank's discretion. For cases where the mode of deposit is via local cheque, the Bank may open the Term Deposit and issue the Term Deposit Summary on the day of the cheque deposit. However, in the event the said cheque is returned or dishonoured, the Bank reserves the right to close the Term Deposit and treat the placement as cancelled and invalid.																
5.0 5.1 5.2	Appointment as Agent Based on the Shariah contract of <i>Wakalah</i>, the Accountholder appoints the Bank and the Bank agrees to accept the appointment to act as the agent of the Accountholder to undertake and perform the Commodity Trading for and on behalf of the Accountholder subject to and upon the terms of these Specific Terms and Conditions. The Bank will only act as the Accountholder's agent and will not assume, or be deemed to have assumed, any other obligations to, or to have any special relationship with the Accountholder other than those for which specific provision is made in these Specific Terms and Conditions. As the Accountholder's agent, the Bank shall, during the Tenure and acting for and on behalf of the Accountholder, have the following power and authority: (a) to do and execute all such acts and deeds (and to appoint agent to do and execute such acts and deeds) with respect to the purchase of the Commodity as determined by the Bank on a cash basis ("Purchase Transaction(s)"), for the amount deposited or renewed with the Bank ("Purchase Price") through purchase agreements, certificates and/or other instruments; to negotiate with such Commodity traders or supplier acceptable to the Bank ("the Supplier") on behalf of the Accountholder in relation thereto; and to take possession (physical or constructive) of the Commodity; and (b) to sell the Commodity on deferred payment to the Bank at Selling Price on behalf of the Accountholder from time to time and to do and execute all acts and deeds (and to appoint agent to do and execute such acts and deeds) in relation thereto ("Sale Transaction(s)"). Selling Price is a principal amount plus profit of which profit is computed based on the following formula; $\text{Purchase Price} \times \text{Profit Rate} \times \frac{\text{No. of days}}{365 / 366}$ Selling Price = Purchase Price + Profit (total profit for the whole placement tenure) Illustration; <table border="1" data-bbox="236 1816 1042 2074"> <tr> <td>Purchase Price (Deposit Amount)</td><td>RM100,000</td></tr> <tr> <td>Profit Rate</td><td>3.50% p.a.</td></tr> <tr> <td>Tenure</td><td>3 months</td></tr> <tr> <td>No. of Days</td><td>91</td></tr> <tr> <td>Placement Date</td><td>01/04/2015</td></tr> <tr> <td>Maturity Date</td><td>30/06/2015</td></tr> <tr> <td>Profit</td><td>RM872.60</td></tr> <tr> <td>Selling Price</td><td>RM100,872.60</td></tr> </table>	Purchase Price (Deposit Amount)	RM100,000	Profit Rate	3.50% p.a.	Tenure	3 months	No. of Days	91	Placement Date	01/04/2015	Maturity Date	30/06/2015	Profit	RM872.60	Selling Price	RM100,872.60
Purchase Price (Deposit Amount)	RM100,000																
Profit Rate	3.50% p.a.																
Tenure	3 months																
No. of Days	91																
Placement Date	01/04/2015																
Maturity Date	30/06/2015																
Profit	RM872.60																
Selling Price	RM100,872.60																

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

5.3	The Bank will, in performing its obligations and activities pursuant to the agency appointment, act in good faith and in the best interest of the Accountholder.
5.4	The Accountholder shall indemnify the Bank on its first demand against all losses, claims, actions, proceedings, damage, costs and expenses whatsoever brought or claim by any party and/or incurred or sustained by the Bank as a result of the Bank's acting as agent of the Accountholder or a breach by the Accountholder of any of his/her/their obligation herein (save and except where such claims, demands, actions, proceedings, losses, damages, costs and/or expenses were directly attributable to the Bank's gross negligence, wilful default and fraud)
5.5	The appointment of the Bank as an agent of the Accountholder may be terminated upon occurrence any of the following: 5.5.1 either Accountholder or the Bank fails to perform any of its obligation under the terms of the agency appointment and the same is not being remedied within fourteen (14) Business Days from the date where that party becomes aware of such failure; 5.5.2 any representations, warranties or statements made or deemed to be made by the Accountholder or the Bank is or proves to have been incorrect or misleading in any material respect when made or deemed to be made; 5.5.3 the introduction, imposition or variation of any law or any change in the interpretation or application of law makes it unlawful for either party to perform or comply with any of its obligations under this Appointment of the Bank as agent; 5.5.4 the Accountholder is or becomes insolvent (in the case where the Accountholder is a body corporate) or if the Accountholder is a natural person dies or become incapacitated or of unsound mind or shall have been served with a custodian sentence or be guilty of any offence against any law: and 5.5.5 the closure of the Term Deposit, by serving a written notice to the effect from the aggrieved party to the defaulting party. For the avoidance of doubt, such termination shall not affect the right of any party accrued prior to date of termination.
5.6	Notwithstanding the appointment of the Bank as the agent of the Accountholder, the Bank may at its discretion and at any time, refrain, defer, delay and/or refuse to act as agent of the Accountholder on reasonable grounds which may contravene any laws and regulation; or may involve the proceeds to be applied for an unlawful conduct; or may contravene any provisions of the Anti-Money Laundering Anti-Terrorism Financing and Proceeds of Unlawful Activities Act 2001 or the Strategic Trade Act 2010.
6.0	Commodity Murabahah Transactions
6.1	Subject to the provisions herein contained, the <i>Commodity Murabahah</i> via <i>Tawarruq</i> Arrangement transactions ("Commodity Murabahah Transactions") shall be as follows:- (a) on any Business Day (as defined in Clause 6.4 below), the Accountholder appoints the Bank as agent, amongst others, to enter into a Purchase Transaction for the amount desired to be deposited during the Tenure by submitting a duly completed and signed Placement Form; (b) upon signing the Placement Form, the Accountholder shall immediately pay the Purchase Price which is equivalent to deposited amount to the Bank for the Purchase Transaction; (c) upon the Trading day (as defined by the Bank from time to time), the Bank, as agent for and on behalf of the Accountholder, will purchase the Commodity at the Purchase Price from the Supplier; (d) thereafter, the Bank as an agent for and on behalf of the Accountholder will sell the Commodity to the Bank and enter into a Sale Transaction at the Selling Price. (e) The Bank shall pay the Selling Price in accordance to the specific Term Deposit product(s) as per these Specific Terms and Conditions; and (f) The mode of payment will be in accordance with the instruction given by the Accountholder in the Placement Form.
6.2	Notwithstanding the above, once the Accountholder has appointed the Bank as an agent to enter into a Purchase Transaction and: (a) the Accountholder fails to effect payment of the Purchase Price of the Commodity; and/or (b) the Accountholder cancels the agency after the Bank has acted upon the agency appointment, then the Accountholder shall bear all losses and costs incurred by the Bank as a consequence of such failure and/or cancellation.
6.3	For the purposes of the Commodity <i>Murabahah</i> Transactions and this Terms and Conditions, the expression "Business Day" means a day (excluding Saturday, Sunday and Public Holiday) on which commercial banks are open for business in the Federal Territory of Kuala Lumpur, Malaysia save that to the extent it refers to any payment, in which event the expression "Business Day" shall mean a day (excluding Saturday, Sunday and Public Holiday) on which commercial banks are open for business in the Federal Territory of Kuala Lumpur, Malaysia and payments in the currency (ies) acceptable to the Bank.
6.4	If any payment is due from the Bank as purchaser under any Sale Transaction falls on a day which is not a Business Day, the payment shall be made on the next succeeding Business Day save where the next succeeding Business Day falls in the next calendar month in which event the payment shall be due and made on the day immediately preceding the Business Day.

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

7.0	Profit Rate / Profit Payment
7.1	The Term Deposit opened shall be subjected to the prevailing profit rate ("Profit Rate") and will be made known to the Accountholder through any of the following modes: (a) Notice in the notice board / any section of the Bank's branches; or (b) Notice on the Bank's website; or (c) Any other modes deemed appropriate by the Bank and agreed by the Accountholder.
7.2	In the event the Accountholder makes an early and/or partial withdrawal before the last day of the tenure ("Maturity Date") and in accordance to the Terms and Conditions stated herein, the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) to the Bank based on the following formula: $Ibra' \text{ (rebate)} = \text{Selling Price} - [(P \times t/365 \text{ or } 366 \times R \times \%IP) + P]$ Where: Selling Price = Purchase Price + Profit P = Principal Amount/Purchase Price t = Number of days based on completed months or days R = Profit Rate IP = Rebate on profit Notwithstanding the formula, the Accountholder also agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) in accordance to the circumstances as stated herein.
7.3	The Accountholder hereby agrees that the Bank's determination of any amount payable to the Accountholder under the Term Deposit, save for manifest error, shall be final, conclusive and binding on the Accountholder.
7.4	In the event of any obvious error, if the actual profit rate to be given to the Accountholder is higher than the contracted rate, the excess will be given as <i>hibah</i> (gift) by the Bank. On the other hand, if the actual profit rate to be given to the Accountholder is lower than the contracted rate, the Accountholder agrees to waive the right to claim the difference from the Bank.
8.0	Term Deposit-i [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
8.1	The following shall apply to the Term Deposit-i only. 8.1.1 The tenure of the deposit shall range from 1 to 60 months as may be determined by the Bank. 8.1.2 The Bank shall pay Accountholder the profit from Term Deposit-i: (i) Upon maturity for the tenure of 12 months and below; (ii) Every six months for the tenure of above 12 months. 8.1.3 Any placements which are withdrawn before the Maturity Date will have no profit payable and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the whole profit to the Bank in accordance with Clause 7.2 above. 8.1.4 Partial withdrawal before Maturity Date: (i) Partial withdrawal is allowed subject to remaining balance of RM1,000. (ii) The Accountholder shall not be entitled to any share of profit and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the profit on the amount partially withdrawn to the Bank. (iii) The remaining balance will continue until Maturity Date.
9.0	Afdhal Term Deposit-i [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
9.1	The following shall apply to Afdhal Term Deposit-i only. 9.1.1 The tenure of the deposit shall range from a minimum of 1 calendar month up to 1 year as may be determined by the Bank. 9.1.2 The Bank shall pay the Accountholder the profit from Afdhal Term Deposit-i upon Maturity Date. 9.1.3 All placements which are withdrawn before maturity will have no profit payable and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the whole profit to the Bank in accordance with Clause 7.2 above. 9.1.4 Partial withdrawal before Maturity Date: (i) Partial withdrawal is allowed subject to remaining balance of RM5,000. (ii) The Accountholder shall not be entitled to any share of profit and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the profit on the amount partially withdrawn to the Bank. (iii) The remaining balance will continue until Maturity Date.

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

10.0	AmTDPlus-i (previously known as Am50Plus Term Deposit-i) [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
10.1	The following shall apply to AmTDPlus-i only. 10.1.1 The tenure of deposit shall range from 3 to 60 months as determined by the Bank. 10.1.2 The Bank shall pay Accountholder the profit from AmTDPlus-i on monthly basis until the Maturity Date. 10.1.3 Any placements which are withdrawn before the Maturity Date will have no profit payable and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the whole profit to the Bank in accordance with Clause 7.2 above. 10.1.4 Partial withdrawal is not allowed for AmTDPlus-i.
11.0	AmQuantum Term Deposit-i [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
11.1	The following shall apply to AmQuantum Term Deposit-i only. 11.1.1 The tenure of deposit shall range from 15 to 60 months as determined by the Bank. 11.1.2 The Bank shall pay Accountholder the profit from AmQuantum Term Deposit-i on a quarterly basis until the Maturity Date. 11.1.3 Any placements which are withdrawn before the Maturity Date will have no profit payable and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the whole profit to the Bank in accordance with Clause 7.2 above. 11.1.4 Partial withdrawal is not allowed for AmQuantum Term Deposit-i.
12.0	Foreign Currency Term Deposit-i [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
12.1	The following shall apply to Foreign Currency Term Deposit-i only. 12.1.1 The tenure of the deposit shall range as per below: (i) Calculation on a daily basis: with a minimum of 2 days and maximum of 365 days (ii) Calculation on a monthly basis: with a minimum 1 month and maximum of 12 months. 12.1.2 Profit from Foreign Currency Term Deposit-i is payable on Maturity Date. 12.1.3 Any placements which are withdrawn before maturity will have no profit payable and the Accountholder agrees to provide <i>ibra'</i> (rebate) for the whole profit to the Bank accordance with Clause 7.2 above.
13.0	Advance Profit Account-i [Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]
13.1	The following shall apply to Advance Profit Account-i only. 13.1.1 Profit will be paid the day after placement day and the remaining balance of the Selling Price upon maturity date. 13.1.2 The tenure of deposit shall range from 1 to 12 months as may be determined by the Bank. 13.1.3 The payment of profit shall be one (1) working day after the placement date at 10 a.m. subject to completion of the Commodity <i>Murabahah</i> trading. In the event the Commodity <i>Murabahah</i> trading cannot be completed before 10 a.m., the Accountholder may receive the profit payment later, upon the completion of Commodity <i>Murabahah</i> trading. 13.1.4 Placement can be made via cash and transfer only. 13.1.5 The payment of profit will be credited into the Accountholder's Current or Savings account/-i with the Bank. 13.1.6 All placements which are withdrawn before maturity will have no profit payable. Therefore, in the event of early withdrawal, the principal amount will be paid less amount of rebated profit. 13.1.7 Partial withdrawal is not allowed for Advance Profit Account-i.
14.0	Renewal
14.1	Accountholder accepts and agrees that all Term Deposits plus the accrued profit not withdrawn on the Maturity Date will be automatically renewed by entering into a new Commodity <i>Murabahah</i> Transaction under the same Tenure at the prevailing profit rate at the time of the renewal. Such renewal is however subject to provisions set out in Clause 6.0 above.
14.2	For automatically renewed Term Deposit, the Term Deposit Summary which shows amongst others, deposit amount, profit rate tenure and Selling Price will be issued upon request by the Accountholder at the branches.
15.0	General
15.1	Monies deposited must be in Ringgit Malaysia ("RM") only. The minimum amount and any increment thereon, and tenure may be determined by the Bank from time to time at its discretion. The Bank shall notify the Accountholders in writing in advance for at least twenty-one (21) calendar days before the effective date or implementation date of any amendments to the features and charges by the Bank. If the Accountholder is not agreeable to the features and charges of the terms and conditions of this Specific Terms and Conditions, the Accountholder shall notify the Bank in writing within twenty-one (21) calendar days from the date of notice by the Bank and redeem the Term Deposit by closing the Term Deposit in the absence of which, the Accountholder shall be deemed to have accepted the amendments to the terms and conditions of the Term Deposit.
15.2	Notwithstanding of the above, the Accountholders agree that the Bank shall with prior written notice to the Accountholder be entitled to charge for services provided to the Accountholder for the Term Deposit as prescribed by the Bank from time to time and such charges payable shall be debited from the Accountholder's Term Deposit account.

Specific Terms and Conditions for Commodity Murabahah Based Term Deposit

(Effective Date: 30 September 2025)



[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

15.3	Unless expressly stated otherwise, Accountholder agrees that all fees / charges / monies payable to the Bank from the provision of any supply of services made under or in connection with the Term Deposit products is exclusive of any taxes (where applicable) which shall be additionally borne and paid by the Accountholder.
16.0	Malaysia Deposit Insurance Corporation ("PIDM")
16.1	This deposit product is protected by the Malaysia Deposit Insurance Corporation ("PIDM").
16.2	Subject to the latest version of Guidelines issued PIDM and includes any statutory amendment or re-enactment thereof, any capital will be protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor. (inclusive of the principal and any dividend/ profit there from).

AmBank Islamic Berhad 199401009897(295576-U)

A member of the AmBank Group

A PIDM member

Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka Berasaskan Komoditi Murabahah

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

Ini adalah Terma dan Syarat Khusus bagi Deposit Bertempoh berasaskan Komoditi Murabahah yang digunapakai bagi semua produk Deposit Bertempoh berasaskan kontrak Syariah Komoditi Murabahah melalui Aturan Tawaruk yang disediakan oleh AmBank Islamic Berhad (No Pendaftaran Syarikat 199401009897 (295576-U)) ("Bank") termasuk tetapi tidak terhad kepada Deposit Bertempoh-i, Deposit Bertempoh-i Afdhal, AmTDPlus-i (sebelum ini dikenali sebagai Deposit Bertempoh-i Am50Plus), Deposit Bertempoh-i AmQuantum, Deposit Bertempoh-i Mata Wang Asing dan Akaun Keuntungan Pendahuluan-i. Terma dan Syarat Khusus ini hendaklah dibaca bersama dengan Terma dan Syarat Umum bagi Akaun dan Perkhidmatan. Semua definisi yang digunapakai di dalam Terma dan Syarat Umum hendaklah mempunyai maksud yang sama apabila digunapakai di dalam Terma dan Syarat Khusus ini. Pemegang Akaun diingatkan untuk membaca dan memahami Terma dan Syarat. Jika Pemegang Akaun tidak memahami mana-mana bahagian istilah yang dinyatakan di sini, Pelanggan dinasihatkan untuk memohon penjelasan dari pihak kakitangan, wakil atau ejen yang diberi kuasa oleh AmBank Islamic Berhad sebelum menandatangani atau bersetuju dengan terma dan syarat yang tertakluk di dalam dokumen ini.

Sila baca dan fahami Terma dan Syarat Khusus ini sebelum anda membuat keputusan untuk membuka Deposit Bertempoh berasaskan Komoditi Murabahah. Anda dengan ini diingatkan untuk sentiasa memperolehi dan mendapatkan nasihat guaman sendiri sebelum menandatangani atau bersetuju dengan terma dan syarat di dalam document ini.

1.0	Definisi dan Tafsiran
1.1	Di dalam Terma dan Syarat Khusus ini, perkataan-perkataan ini hendaklah membawa maksud seperti berikut "Bank" bermaksud AmBank Islamic Berhad (No Pendaftaran Syarikat 199401009897 295576-U), sebuah syarikat yang diperbadankan di Malaysia di bawah Akta Syarikat 2016 dan mempunyai alamat berdaftar di Tingkat 22, Bangunan AmBank Group, 55 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur dan termasuk hak terdahulu, pengganti hakmilik dan penerima serah hak. "Bai' al-Sarf" bermaksud kontrak dimana pertukaran wang untuk wang untuk yang sama atau berlainan jenis. "Borang Penempatan" bermaksud adalah borang yang perlu diisi dan diserahkan oleh Pemegang Akaun Bank kepada Bank, sebelum memasukkan deposit ke dalam akaun. "Pemegang Akaun" bermaksud Pemegang Akaun Bank yang permohonannya untuk akaun Deposit Bertempoh telah diterima dan dikekalkan oleh Bank. "Komoditi" bermaksud komoditi patuh Syariah yang termasuk tetapi tidak terhad kepada minyak sawit mentah, oleokimia, barangan-barangan getah, barangan-barangan koko dan barangan-barangan soya atau apa-apa komoditi lain yang boleh diterima (tidak termasuk barangan ribawi dalam kategori alat pertukaran seperti mata wang emas dan perak), yang diurusniagakan di Bursa Suq al-Sila', Sistem Murabahah Islamik Bersepadu AbleAce Raakin dan/atau mana-mana platform lain yang sedia ada yang diluluskan oleh Bank. "Murabahah" bermaksud penjualan dan pembelian aset di mana kos pembelian dan keuntungan didedahkan kepada pembeli. "Hari Urusniaga" bermaksud hari (selain daripada hari Sabtu, Ahad atau Cuti Umum) di mana Bank di buka di negeri tempat perniagaan Bank berada. "Harga Jualan" bermaksud harga untuk jualan Komoditi oleh Pemegang Akaun kepada Bank yang akan dinyatakan di dalam Ringkasan Deposit Bertempoh. "Ibra' (Rebat)" bermaksud "pengecualian hak tuntutan" yang diberikan oleh seseorang kepada seseorang lain yang mempunyai tanggungjawab terhadap dirinya. Rebate diberikan oleh Pemegang Akaun kepada Bank pada Harga Jualan yang menunjukkan perbezaan antara Keuntungan Bumbung dan Keuntungan Yang Dikreditkan. "Deposit bertempoh" bermaksud produk Deposit bertempoh yang disediakan kepada Pemegang Akaun (seperti yang ditakrifkan di sini) termasuk Term Deposit-i, Deposit Bertempoh-i Afdhal, AmTDPlus-i (sebelum ini dikenali sebagai Deposit Bertempoh-i Am50Plus), Deposit Bertempoh-i AmQuantum, Deposit Bertempoh-i Mata Wang Asing dan Akaun Keuntungan Pendahuluan-i. "Tawaruk" bermaksud dua kontrak jual beli di mana yang pertama melibatkan penjualan aset kepada pembeli atas dasar tertangguh dan jualan yang berikutnya melibatkan penjualan aset tersebut kepada pihak ketiga secara tunai. "Hari Dagangan" bermaksud hari transaksi Komoditi Murabahah dijalankan, dari hari Isnin hingga Jumaat kecuali cuti umum yang diwartakan di Kuala Lumpur. "Wakalah" bermaksud suatu kontrak di mana pihak yang mewajibkan pihak lain sebagai wakil untuk melaksanakan tugas tertentu dalam hal-hal yang boleh diwakilkan dengan bayaran atau tanpa bayaran.
2.0	Kontrak Syariah Komoditi Murabahah melalui Aturan Tawaruk
2.1	Kontrak Syariah yang digunapakai adalah Komoditi Murabahah melalui Aturan Tawaruk dengan kontrak Syariah Murabahah dan Wakalah juga digunakan di dalam aturan ini.
2.2	Di bawah aturan ini:

Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka Berasaskan Komoditi Murabahah

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

2.2.1 2.2.2 2.2.3 2.2.4 2.3	Pemegang Akaun melantik pihak Bank sebagai ejen Pemegang Akaun untuk membeli Komoditi dari mana-mana pihak ketiga dan sesudah itu menjual Komoditi tersebut kepada Bank. Apabila membeli Komoditi dari pihak ketiga, Pemegang Akaun boleh meminta untuk mengambil penghantaran fizikal Komoditi dan sekiranya Pemegang Akaun harus melaksanakan hak untuk mengambil penghantaran fizikal, semua kos dan perbelanjaan yang berkaitan dengannya akan ditanggung oleh Pemegang Akaun; Bank bertindak sebagai ejen akan membeli Komoditi bagi pihak Pemegang Akaun bagi Harga Pembelian kKomoditi dalam jumlah yang didepositkan dengan Bank; dan selepas itu, Pemegang Akaun akan menjual kepada Bank dan Bank akan membeli daripada Pemegang Akaun Komoditi tersebut pada Harga Jualan yang hendaklah dibayar oleh Bank kepada Pemegang Akaun apabila matang; Bank selepas itu boleh menjual Komoditi tersebut kepada pihak ketiga. Deposit Bertempoh-i mungkin melibatkan pertukaran mata wang asing di mana konsep Bai' al-Sarf (pertukaran mata wang asing) akan digunakan apabila terdapat penukaran dari satu jenis mata wang kepada jenis mata wang yang dikehendaki.				
3.0 3.1 3.2	Ringkasan Deposit Bertempoh Apabila Pemegang Akaun menandatangani wang di bawah Deposit Bertempoh, Bank akan mengeluarkan Ringkasan Deposit Bertempoh kepada Pemegang Akaun. Ringkasan deposit bertempoh hanyalah satu ringkasan transaksi dan tidak boleh diniagakan, dipindah milik, diserahkan hak atau dicagarkan sebagai sekuriti kecuali dengan kebenaran bertulis terlebih dahulu daripada pihak Bank.				
4.0 4.1 4.2 4.3	Pengendalian Akaun Kadar keuntungan (seperti yang dinyatakan dalam klausa 7) bagi Deposit Bertempoh untuk pelbagai tempoh deposit ("Tempoh") akan ditentukan oleh Bank dari semasa ke semasa dan tertera pada Resit Deposit tersebut. Pembayaran bagi Deposit Bertempoh adalah dibuat melalui kredit kepada Akaun-i Semasa atau Simpanan (CASA-i) dan sekiranya Pemegang Akaun tidak mempunyai CASA-i, Perintah Juruwang akan boleh dibayar kepada Pemegang Akaun sahaja. Bagi permintaan khas untuk pembayaran melalui tunai, dibuat adalah tertakluk kepada budi bicara pihak Bank. Bagi kes yang mana kaedah deposit menggunakan cek tempatan, pihak Bank akan membuka Deposit Bertempoh dan mengeluarkan Ringkasan Deposit Bertempoh pada hari cek ditunaikan. Walau bagaimanapun, sekiranya cek tersebut dipulangkan atau dikembalikan, pihak Bank berhak untuk menutup Deposit Bertempoh dan menganggap penempatan tersebut terbatal dan tidak sah.				
5.0 5.1 5.2	Pelantikan sebagai Ejen Berdasarkan kontrak Syariah Wakalah, Pemegang Akaun melantik pihak Bank dan pihak Bank bersetuju untuk menerima pelantikan untuk bertindak sebagai ejen kepada Pemegang Akaun untuk menjalankan dan melaksanakan Perdagangan Komoditi untuk dan bagi pihak Pemegang Akaun tertakluk kepada dan atas terma Terma dan Syarat Khusus ini. Pihak Bank hanya akan bertindak sebagai ejen kepada Pemegang Akaun dan tidak akan dianggap atau disifatkan telah mengambil alih, apa-apa obligasi tambahan, atau mempunyai sebarang hubungan istimewa dengan Pemegang Akaun selain daripada apa yang telah diperuntukkan di dalam Terma dan Syarat Khusus ini. Sebagai ejen kepada Pemegang Akaun, pihak Bank, sepanjang Tempoh dan bertindak untuk dan bagi pihak Pemegang Akaun, mempunyai kuasa dan kebenaran seperti berikut: (a) untuk membuat dan melaksanakan segala tugas dan tindakan (dan melantik ejen untuk melaksanakan dan menyempurnakan tugas dan tindakan tersebut) berkenaan dengan pembelian Komoditi yang ditentukan oleh pihak Bank secara tunai ("Transaksi Belian"), untuk jumlah yang didepositkan atau diperbaharui dengan Bank ("Harga Belian") melalui perjanjian pembelian, sijil dan/atau cara lain untuk dirundingkan dengan penjual atau pembekal komoditi yang diterima oleh Bank ("Pembekal") bagi pihak Pemegang Akaun yang berhubungan dengannya; dan untuk mengambil milikan Komoditi (fizikal atau konstruktif); dan (b) untuk menjual Komoditi secara bayaran tertunda kepada Bank pada Harga Belian campur keuntungan ("Harga Jualan") bagi pihak Pemegang Akaun dan untuk melaksanakan segala tugas dan tindakan (dan melantik ejen untuk melaksanakan dan menyempurnakan tugas dan tindakan tersebut) yang berhubungan dengannya ("Transaksi Jualan"). Harga Jualan adalah Jumlah Prinsipal ditambah keuntungan di mana keuntungan dikira berdasarkan formula berikut: $\text{Harga Jualan} = \text{Harga Belian} \times \frac{\text{Kadar Keuntungan} \times \text{Bilangan Hari}}{365 / 366} + \text{Keuntungan (jumlah keuntungan bagi keseluruhan tempoh deposit)}$ Ilustrasi: <table border="1"> <tr> <td>Harga Belian (Akaun deposit)</td> <td>RM100,000</td> </tr> <tr> <td>Kadar Keuntungan</td> <td>3.50% setahun</td> </tr> </table>	Harga Belian (Akaun deposit)	RM100,000	Kadar Keuntungan	3.50% setahun
Harga Belian (Akaun deposit)	RM100,000				
Kadar Keuntungan	3.50% setahun				

Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka Berasaskan Komoditi Murabahah

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

	<table> <tr> <td>Tempoh</td><td>3 bulan</td></tr> <tr> <td>Bilangan Hari</td><td>91</td></tr> <tr> <td>Tarikh Deposit</td><td>01/04/2015</td></tr> <tr> <td>Tarikh Matang</td><td>30/06/2015</td></tr> <tr> <td>Keuntungan</td><td>RM872.60</td></tr> <tr> <td>Harga Jualan</td><td>RM100,872.60</td></tr> </table>	Tempoh	3 bulan	Bilangan Hari	91	Tarikh Deposit	01/04/2015	Tarikh Matang	30/06/2015	Keuntungan	RM872.60	Harga Jualan	RM100,872.60
Tempoh	3 bulan												
Bilangan Hari	91												
Tarikh Deposit	01/04/2015												
Tarikh Matang	30/06/2015												
Keuntungan	RM872.60												
Harga Jualan	RM100,872.60												
5.3	Pihak Bank akan sentiasa bertindak dengan telus dalam melaksanakan tanggungjawab dan aktiviti selaras dengan pelantikan agensi dan sentiasa berusaha untuk memelihara kepentingan Pemegang Akaun.												
5.4	Pemegang Akaun hendaklah menanggung rugi pihak Bank atas permintaan pertamanya terhadap semua kerugian, tuntutan, tindakan, prosiding, kerosakan, kos dan perbelanjaan yang dikemukakan atau tuntutan oleh mana-mana pihak dan/atau ditanggung atau dialami oleh pihak Bank akibat Bank bertindak sebagai ejen bagi pihak Pemegang Akaun atau pelanggaran oleh Pemegang Akaun terhadap apa-apa tanggungjawab sendiri/mereka disini (kecuali dan jika tuntutan, tuntutan, tindakan, prosiding, kerugian, kerosakan, kos dan / atau perbelanjaan tersebut disebabkan secara langsung oleh kecuaiian, kemungkiran dan penipuan dari pihak Bank)												
5.5	Pelantikan Bank sebagai ejen Pemegang Akaun mungkin ditamatkan apabila berlaku mana-mana yang berikut: 5.5.1 mana-mana Pemegang Akaun atau Bank gagal melaksanakan mana-mana kewajipannya di bawah terma pelantikan agensi dan yang sama tidak diperbaiki dalam tempoh empat belas (14) Hari Urusniaga dari tarikh pihak itu menyedari kegagalan itu; 5.5.2 apa-apa representasi, waranti atau kenyataan yang dibuat atau disifatkan dibuat oleh Pemegang Akaun atau Bank adalah atau terbukti telah salah atau mengelirukan dalam apa-apa bahan apabila dibuat atau disifatkan dibuat; 5.5.3 pengenalan, pengenaan atau pengubahan mana-mana undang-undang atau apa-apa perubahan tafsiran atau pemakaian undang-undang membuatnya menyalahi undang-undang bagi mana-mana pihak untuk melaksanakan atau mematuhi mana-mana kewajipannya di bawah Pelantikan Bank ini sebagai ejen: 5.5.4 Pemegang Akaun adalah atau menjadi tidak solven (dalam kes yang mana Pemegang Akaun adalah badan korporat) atau jika Pemegang Akaun adalah orang perseorangan yang meninggal dunia atau hilang keupayaan atau hilang kewarasan atau telah disampaisahkan perintah penjagaan atau didapati bersalah untuk apa-apa kesalahan yang bertentangan dengan mana-mana undang-undang; 5.5.5 penutupan Deposit Bertempoh. dengan memberi notis bertulis daripada pihak yang terkilan kepada pihak ingkar. Untuk mengelakkan keraguan, penamatan sedemikian tidak akan menjejaskan hak mana-mana pihak yang terakru sebelum tarikh penamatan.												
5.6	Walau apa pun pelantikan Bank sebagai ejen Pemegang Akaun, Bank boleh mengikut budi bicara mutlaknyanya dan pada bila-bila masa, menahan diri, menangguhkan, menangguhkan dan / atau enggan bertindak sebagai ejen Pemegang Akaun dengan alasan yang munasabah yang boleh melanggar undang-undang dan peraturan apa pun; atau mungkin melibatkan hasil yang akan digunakan untuk tindakan yang menyalahi undang-undang; atau boleh melanggar peruntukan Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram, Pencegahan Pembiayaan Keganasan dan Hasil daripada Aktiviti Haram 2001 atau Akta Perdagangan Strategik 2010.												
6.0	Transaksi Komoditi Murabahah												
6.1	Tertakluk kepada peruntukan-peruntukan yang terkandung di sini, transaksi Komoditi Murabahah melalui Aturan Tawaruk ("Transaksi Komoditi Murabahah ") adalah seperti yang berikut: - (a) pada bila-bila Hari Urusniaga (sebagaimana yang ditakrifkan dalam fasal 6.4 di bawah), Pemegang Akaun melantik Bank sebagai ejen antara lain untuk memeterai Transaksi Belian bagi jumlah yang dikehendaki untuk didepositkan sepanjang Tempoh semasa dengan mengemukakan Borang Penempatan yang lengkap dan ditandatangani; (b) semasa menandatangani Borang Penempatan, Pemegang Akaun hendaklah dengan segera membayar Harga Belian yang bersamaan dengan jumlah deposit kepada Bank untuk Transaksi Belian; (c) semasa hari Perdagangan (seperti yang ditakrifkan oleh pihak Bank dari semasa ke semasa), Bank, sebagai ejen dan wakil kepada Pemegang Akaun akan membeli Komoditi pada Harga Belian dari Pembekal; (d) selepas itu, pihak Bank sebagai ejen dan wakil kepada Pemegang Akaun akan menjual Komoditi kepada pihak Bank dan memeterai Transaksi Jualan pada Harga Jualan. (e) Bank hendaklah membayar Harga Jualan mengikut produk Deposit Bertempoh tertentu seperti Terma dan Syarat Khusus ini; dan (f) Cara pembayaran akan mengikut arahan yang diberikan oleh Pemegang Akaun seperti di dalam Borang Penempatan.												
6.2	Walau apa pun peruntukan di atas, sebaik sahaja Pemegang Akaun telah melantik pihak Bank sebagai ejen untuk memeterai Transaksi Belian dan: (a) Pemegang Akaun gagal untuk membuat pembayaran bagi Harga Belian Komoditi; dan/atau (b) Pemegang Akaun membatalkan agensi selepas Bank telah bertindak ke atas pelantikan agensi,												

**Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka
Berasaskan Komoditi Murabahah**

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

6.3 6.4	maka Pemegang Akaun hendaklah menanggung segala kerugian dan kos yang ditanggung oleh Bank atas sebab kegagalan dan/atau pembatalan tersebut. Bagi tujuan Transaksi Komoditi Murabahah dan Terma dan Syarat ini, istilah "Hari Urusniaga" bermaksud hari (tidak termasuk hari Sabtu, Ahad dan Cuti Umum) di mana bank-bank komersil dibuka untuk tujuan urusniaga di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Malaysia kecuali setakat yang ia merujuk kepada mana-mana pembayaran di mana istilah "Hari Urusniaga" bermaksud hari (tidak termasuk hari Sabtu, Ahad dan Cuti Umum) di mana bank-bank komersil dibuka untuk urusniaga di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Malaysia dan pembayaran dalam mata wang diterima oleh pihak Bank. Jika terdapat sebarang bayaran tertunggak oleh pihak Bank sebagai pembeli di bawah mana-mana Transaksi Jualan yang jatuh pada hari yang bukan Hari Urusniaga, bayaran akan dilakukan pada Hari Urusniaga yang berikutnya kecuali Hari Urusniaga yang berikutnya jatuh pada bulan berikutnya yang mana bayaran itu hendaklah dibayar dengan serta merta pada hari sebelum Hari Urusniaga.
7.0 7.1 7.2 7.3 7.4	Kadar Keuntungan / Pembayaran Keuntungan Deposit Bertempoh yang dibuka tertakluk kepada kadar keuntungan semasa ("Kadar Keuntungan") dan akan dimaklumkan kepada Pemegang Akaun melalui mana-mana kaedah berikut: (a) Notis di papan notis / mana-mana bahagian dari cawangan Bank; atau (b) Notis di laman sesawang Bank; atau (c) Mana-mana kaedah yang difikirkan wajar oleh Bank. Sekiranya Pemegang Akaun membuat pengeluaran awal dan/atau separa sebelum hari terakhir tempoh ("Tarikh Matang") dan selaras dengan Terma dan Syarat yang dinyatakan di sini, Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) kepada pihak Bank berdasarkan formula berikut: $\text{Ibra' (rebat)} = \text{Harga Jualan} - [(P \times t/365 \text{ or } 366 \times R \times \%IP) + P]$ Yang mana: Harga Jualan = Harga Belian + Keuntungan P = Jumlah Prinsipal / Harga Belian T = Bilangan hari berdasarkan bulan dan hari yang lengkap R = Kadar Keuntungan IP = Penalti/ rebat ke atas keuntungan Walau apa pun formula, Pemegang Akaun juga bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) mengikut keadaan yang dinyatakan di sini. Pemegang Akaun dengan ini bersetuju bahawa ketetapan pihak Bank dalam menentukan sebarang jumlah yang perlu dibayar kepada Pemegang Akaun di bawah Deposit Bertempoh melainkan berlaku kesilapan yang nyata adalah muktamad, tidak boleh dipertikaikan dan terikat kepada Pemegang Akaun. Sekiranya berlaku sebarang kesilapan yang jelas, jika kadar keuntungan sebenar yang akan diberikan kepada Pemegang Akaun adalah lebih tinggi daripada kadar yang dikontrakkan, lebihan tersebut akan diberikan sebagai hibah (hadiah) oleh Bank. Sebaliknya, jika kadar keuntungan yang akan diberikan kepada Pemegang Akaun lebih rendah daripada kadar yang dikontrakkan, Pemegang Akaun bersetuju untuk mengeneipkan haknya untuk menuntut perbezaan tersebut daripada pihak Bank.
8.0 8.1 8.1.1 8.1.2 8.1.3 8.1.4 8.1.5	Deposit Bertempoh-i [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit] Peruntukan berikut terpakai bagi Deposit Bertempoh-i sahaja. Tempoh deposit ialah antara 1 hingga 60 bulan seperti yang ditentukan oleh pihak Bank. Bank hendaklah membayar keuntungan dari Deposit Bertempoh-i kepada Pemegang Akaun: (i) Apabila matang bagi deposit yang mempunyai tempoh 12 bulan dan ke bawah. (ii) Setiap enam bulan bagi deposit yang mempunyai tempoh melebihi 12 bulan. Sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum Tarikh Matang tiada keuntungan akan dibayar dan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi keseluruhan keuntungan kepada Bank mengikut Fasal 7.2 di atas. Pengeluaran separa sebelum Tarikh Matang: (i) Pengeluaran separa adalah dibenarkan tertakluk kepada baki RM1,000. (ii) Pemegang Akaun tidak layak untuk sebarang bahagian dari keuntungan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi sebahagian jumlah keuntungan yang dikeluarkan kepada Bank. (iii) Baki selebihnya akan dikekalkan sehingga Tarikh Matang.
9.0 9.1 9.1.1	Deposit Bertempoh-i Afdhal [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit] Peruntukan berikut terpakai bagi Deposit Bertempoh-i Afdhal sahaja. Tempoh deposit hendaklah terdiri daripada sekurang-kurangnya 1 bulan kalendar hingga 1 tahun seperti yang ditentukan oleh Bank.

**Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka
Berasaskan Komoditi Murabahah**

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

	9.1.2 Bank hendaklah membayar keuntungan dari Deposit Bertempoh-i Afdhal kepada Pemegang Akaun semasa Tarikh Matang. 9.1.3 Sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum Tarikh Matang tiada keuntungan akan dibayar dan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi keseluruhan keuntungan kepada Bank mengikut Fasal 7.2 di atas. 9.1.4 Pengeluaran separa sebelum Tarikh Matang: (i) Pengeluaran separa adalah dibenarkan tertakluk kepada baki RM5,000. (ii) Pemegang Akaun tidak layak untuk sebarang bahagian dari keuntungan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi sebahagian jumlah keuntungan yang dikeluarkan kepada Bank. (iii) Baki selebihnya akan dikekalkan sehingga Tarikh Matang.
10.0	AmTDPlus-i (sebelum ini dikenali sebagai Deposit Bertempoh-i Am50Plus) [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]
10.1	Peruntukan berikut terpakai bagi AmTDPlus-i sahaja. 10.1.1 Tempoh deposit adalah antara 3 hingga 60 bulan seperti yang ditentukan oleh pihak Bank. 10.1.2 Bank hendaklah membayar keuntungan dari AmTDPlus-i kepada Pemegang Akaun pada setiap bulan sehingga Tarikh Matang. 10.1.3 Sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum Tarikh Matang tiada keuntungan akan dibayar dan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi keseluruhan keuntungan kepada Bank mengikut Fasal 7.2 di atas. 10.1.4 Pengeluaran separa tidak dibenarkan bagi AmTDPlus-i.
11.0	Deposit Bertempoh-i AmQuantum [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]
11.1	Peruntukan berikut terpakai bagi Deposit Bertempoh-i AmQuantum sahaja. 11.1.1 Tempoh deposit adalah antara 15 hingga 60 bulan seperti yang ditentukan oleh Bank. 11.1.2 Bank hendaklah membayar keuntungan dari Deposit Bertempoh-i AmQuantum kepada Pemegang Akaun pada setiap suku tahun sehingga Tarikh Matang. 11.1.3 Sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum tarikh matang tiada keuntungan akan dibayar dan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi keseluruhan keuntungan kepada Bank mengikut Fasal 7.2 di atas. 11.1.4 Pengeluaran separa tidak dibenarkan bagi Deposit Bertempoh-i Afdhal.
12.0	Deposit Bertempoh-i Mata Wang Asing [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]
12.1	Berikut terpakai bagi Deposit Bertempoh-i Mata Wang Asing sahaja. 12.1.1 Tempoh deposit adalah seperti di bawah: (i) Harian dengan minimum 2 hari dan maksimum 365 hari (ii) Bulanan dengan minimum 1 bulan dan maksimum 12 bulan. 12.1.2 Keuntungan daripada Deposit Bertempoh-i Mata Wang Asing akan dibayar pada Tarikh Matang. 12.1.3 Sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum Tarikh Matang tiada keuntungan akan dibayar dan dan Pemegang Akaun bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) bagi keseluruhan keuntungan kepada Bank mengikut Fasal 7.2 di atas.
13.0	Akaun Keuntungan Pendahluan-i [Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]
13.1	Berikut terpakai bagi Akaun Keuntungan Pendahluan-i sahaja. 13.1.1 Keuntungan akan dibayar kepada Pemegang Akaun sehari selepas hari penempatan deposit dan baki dari Harga Jualan pada tarikh matang; dan 13.1.2 Tempoh deposit adalah di antara 1 hingga 12 bulan sepertimana yang akan ditetapkan oleh Bank. 13.1.3 Pembayaran keuntungan akan dibuat pada satu (1) hari bekerja selepas penempatan deposit pada jam 10 pagi bergantung kepada penyempurnaan dagangan Komoditi Murabahah. Dalam kejadian di mana urusan dagangan Komoditi Murabahah tidak selesai sebelum jam 10 pagi, Pemegang Akaun akan menerima bayaran keuntungan kemudiannya, setelah selesai dagangan Komoditi Murabahah. 13.1.4 Penempatan boleh dibuat secara tunai atau pindahan sahaja. 13.1.5 Pembayaran keuntungan akan dikreditkan kepada Akaun Semasa-i atau Simpanan-i yang dikekalkan dengan Bank. 13.1.6 Tiada keuntungan akan dibayar bagi semua deposit yang dikeluarkan sebelum tarikh matang. Oleh yang demikian, sekiranya berlaku pengeluaran awal, amaun prinsipal akan dibayar setelah ditolak amaun rebat keuntungan. 13.1.7 Pengeluaran separa tidak dibenarkan bagi Akaun Keuntungan Pendahluan-i
14.0	Pembaharuan
14.1	Pemegang Akaun bersetuju dan menerima bahawa kesemua deposit amaun di bawah Deposit Bertempoh ditambah dengan hasil keuntungan yang tidak dikeluarkan pada Tarikh Matang akan diperbaharui secara automatik dengan membuat suatu Transaksi Komoditi Murabahah baru di bawah Tempoh yang sama pada kadar keuntungan semasa sewaktu pembaharuan. Pembaharuan tersebut juga tertakluk kepada peruntukan yang dinyatakan di dalam Fasal 6.0 di atas.

Terma dan Syarat Khusus bagi Akaun Deposit Berjangka Berasaskan Komoditi Murabahah

(Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025)



AmBank Islamic

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

14.2	Untuk pembaharuan akaun Deposit Bertempoh secara automatik, Ringkasan Deposit Bertempoh yang menunjukkan jumlah deposit, tempoh kadar keuntungan dan Harga Jualan akan dikeluarkan atas permintaan Pemegang Akaun di cawangan-cawangan.
15.0	Am
15.1	Wang yang didepositkan hendaklah dalam Ringgit Malaysia ("RM") sahaja. Jumlah minimum deposit dan jumlah tambahan deposit seterusnya dan tempoh deposit akan ditentukan oleh Bank dari semasa ke semasa mengikut budi bicara mutlaknya. Bank hendaklah memaklumkan kepada Pemegang Akaun secara bertulis terlebih dahulu sekurang-kurangnya dua puluh satu (21) hari kalendar sebelum tarikh berkuatkuasanya atau tarikh pelaksanaan apa-apa pindaan kepada ciri-ciri dan caj oleh Bank. Sekiranya Pemegang Akaun tidak setuju dengan perubahan ciri serta terma dan syarat Deposit Bertempoh ini, Pemegang Akaun perlulah memberitahu Bank secara bertulis dalam dua puluh satu (21) hari kalendar dari tarikh pemberitahuan oleh Bank dengan menutup Deposit Bertempoh. Sekiranya Pemegang Akaun terus mengekalkan Deposit Bertempoh setelah dua puluh satu (21) hari kalender pemberitahuan tentang perubahan apa-apa terma dan syarat Deposit Bertempoh, Pemegang Akaun akan dianggap telah menerima pindaan terhadap terma dan syarat Deposit Bertempoh.
15.2	Walau apa pun yang tersebut di atas, Pemegang Akaun bersetuju bahawa Bank berhak untuk mengenakan caj bagi perkhidmatan yang disediakan kepada Pemegang Akaun berkaitan Deposit Bertempoh sebagaimana yang ditetapkan oleh Bank dari semasa ke semasa dan caj yang kena dibayar hendaklah didebitkan daripada akaun Deposit Bertempoh Pemegang Akaun dengan memberikan notis terlebih dahulu kepada Pemegang Akaun.
15.3	Kecuali dinyatakan sebaliknya dengan jelas Pemegang Akaun bersetuju bahawa semua yuran / caj / wang yang perlu dibayar kepada Bank daripada pemberian apa-apa pembekalan perkhidmatan yang dibuat di bawah atau berkaitan dengan produk Deposit Bertempoh ini adalah tidak termasuk tidak termasuk sebarang cukai (jika terpakai) yang akan ditanggung oleh Pemegang Akaun.
16.0	Perbadanan Insuran Deposit Malaysia ("PIDM")
16.1	Deposit produk ini dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia (PIDM).
16.2	Tertakluk kepada versi terbaru Garis Panduan yang dikeluarkan oleh PIDM dan termasuklah apa-apa pindaan berkanun atau enakmen semula, mana-mana modal akan dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit. (termasuk prinsipal dan apa-apa dividen/ keuntungan dari sana).

AmBank Islamic Berhad 199401009897 (295576-U)

Ahli Kumpulan AmBank

Ahli PIDM