


<b>PRODUCT DISCLOSURE SHEET</b>		 <b>AmBank</b> AmBank (M) Berhad 196901000166 (8515 - D)
Dear valued customer, This Product Disclosure Sheet (PDS) provides you with key information on your hire purchase loan. Other customers have read this PDS and found it helpful; <b>you should read it too.</b>		
<b>REMINDER:</b> Please be reminded to read and understand the terms and condition of this Product Disclosure Sheet. Be vigilant. Always refer to our AmBank official channels for your loan application and approvals.	<b>Hire Purchase Fixed Rate</b> <input type="checkbox"/>	<b>Hire Purchase Variable Rate</b> <input type="checkbox"/>
		Date: 1 June 2026

### 1 What is Hire Purchase?

Hire Purchase is a facility offered by the Bank for the purchase of a vehicle where the customer (as "Hirer") pays the purchase price through monthly instalments. The ownership of vehicle will be transferred to the Hirer after all instalments have been fully paid.

### 2 Know Your Obligations

#### Fixed Rate and Variable Rate

For this hire purchase (all calculations are for illustration purposes only):

- Your loan amount: RM100,000.00
- Your monthly instalment: RM1,920.00
- Your loan tenure: 60 months
- Your effective interest rate:
 





<b>Fixed rate:</b>		<b>Variable rate:</b>	
5.70	% p.a.		% p.a.
		<b>OR Reference Rate:</b>	
			%
- Effective Interest Rate: 5.70 % p.a.

In total you will pay **RM213,200.00** at the end of **60 months**.

**Note:** For Variable Rate repayment will vary if the Reference Rate changes\*

\*The Reference Rate is set as the Overnight Policy Rate (OPR) decided by Bank Negara Malaysia. The Reference Rate can rise or fall due to changes in the OPR. For historical series of reference rate, please refer to our website. Where the interest rate and/or the monthly instalment are revised arising from changes in the Reference Rate, the Owner shall serve at least fourteen (14) calendar days' notice of such revision on the Hirer.

#### It is your responsibility to:

-  Read and understand the **key terms** in the contract before you sign it.
-  Pay your monthly instalment **timely and in full** during the financing tenure. Speak to us if you wish to settle your loan earlier.
-  Ensure you can afford to **pay a higher instalment** if the Overnight Policy Rate (OPR) rises.
-  **Contact us immediately** if you are unable to pay your monthly instalments.

As Hirer, you have the obligation to **pay the instalments on time, inform the Bank ("Owner") of any change in your contact details** (including address, phone number, or email by visiting any of our branches or call our Contact Centre (Monday - Sunday, 7.00 a.m. - 11.00 p.m.) and ensure that the vehicle financed is **adequately insured**.

#### You also have to pay the following fees and charges:

Stamping Fee	:	RM10.00* of Hirer & RM10.00* for Guarantor (if any)
E-Hakmilik Fee	:	RM3.00* per registration
Photocopy of the Hire Purchase and the Guarantee Agreement	:	RM20.00* per request
Redemption Statement Fee (for non-individual only)	:	RM25.00* per account per request
Request for Audit Confirmation (for non-individual only)	:	RM20.00* per request

#### Note:

- Any changes in fees / charges will be updated in AmBank's website with twenty-one (21) calendar days prior notice to the implementation date.
- \*The fees and charges quoted are exclusive of any taxes (where applicable) and shall be additionally borne by the customer. Should there be any taxes to be imposed on the fees and charges quoted, the Bank has the right to change the amount payable.
- For full list of fees and charges, please visit our website <https://www.ambank.com.my/rates-fees-charges>

### 3 Know Your Risks

#### What happens if you fail to pay your monthly instalments?

- Default interest:** 8% per annum for **Fixed Rate** or 2% per annum above prevailing rate for **Variable Rate**; calculated daily on overdue instalment amounts.
- Right to set-off:** The Owner has the right to utilise any credit balance in the Hirer's account(s) (within the AmBank group) to cover outstanding payments, with seven (7) calendar days' prior notice before exercising this right.
- Legal Action:** If reminders on outstanding instalments are ignored, the vehicle may be repossessed, and the Hirer must cover all costs and any shortfall amount after resale. Legal action against the Hirer may affect his/her credit rating.
- Repossession:** After two (2) missed instalment payments, the vehicle can be repossessed pursuant to Section 16 of the Hire Purchase Act 1967. For cases where Hirer is deceased, the Owner has the right to repossess the vehicle if there has been four (4) consecutive default of monthly instalment payments.
- Right to outsource debt collection and sell non-performing loan:** The Owner has the right to outsource debt collection to an external agency and the Owner has the right to sell non-performing loan accounts to a third party. Your credit score may be affected, leading to credit being more difficult/expensive to you.

#### Your monthly instalment may increase during the tenure of your loan (for variable rate financing).

The Reference Rate may increase due to a rise in the OPR set by Bank Negara Malaysia, leading to higher monthly instalments.

#### As an illustration:

	Current Rate (EIR) = 7.17%	Rate increase by 1%	Rate increase by 2%
Monthly instalment	RM 1,105.00	RM 1,134.00	RM 1,164.00
Total interest at the end of 9 years	RM 19,243.00	RM 22,417.00	RM 25,694.00
<b>Total Payment amount at the end of 9 years</b>	<b>RM 119,243.00</b>	<b>RM 122,417.00</b>	<b>RM 125,694.00</b>

#### 4 Other key Terms

##### 1. Do I need any insurance coverage?

Compulsory Insurance	Optional Insurance
<b>Comprehensive Motor Insurance:</b> Protect against loss or damage to your vehicle (accident, fire, theft) and covers third-party, death, or property damage. This insurance is required by law.	i. <b>Life Insurance:</b> Pays off your loan if you pass away or become totally and permanently disabled. ii. <b>Personal Accident Insurance:</b> Covers injuries from accidents. Can include passengers or authorised drivers during use of the vehicle.

**Note:** The Owner may provide insurance quotations from their panel of insurers, but you can choose other approved insurers.

##### 2. What if I fully settle the financing before its maturity?

Hire Purchase (Fixed Rate)	Hire Purchase (Variable Rate)
Early settlement amount shall be calculated based on the Effective Interest Rate and shall comprise the outstanding amount financed and the Term Charges accrued up to the date of early settlement, less any applicable surrender value of an insurance contract (if any).	Early settlement amount shall be calculated based on the Effective Interest Rate and shall comprise the outstanding amount financed and the Term Charges accrued up to the date of early settlement, less any applicable surrender value of an insurance contract (if any).

##### 3. What if my tenure extends into retirement age?

In the event the financing tenure extends into retirement age, it is important that you have a plan on the payment of instalment after your retirement age.

#### If you have any question or require assistance on your hire purchase loan, you can:



Call us at:  
03-2178 8888



Visit us at:  
<https://www.ambank.com.my/contact-centre>



Email us at:  
[customercare@ambankgroup.com](mailto:customercare@ambankgroup.com)

Agensi kaunseling dan Pengurusan Kredit has been established by Bank Negara Malaysia to provide free services on money management, credit counseling, financial education and debt restructuring for individuals.

#### Customer's Acknowledgement\*

Ensure you are filling this section yourself and are aware of what you are placing your signature for.


<input type="checkbox"/>	I acknowledge that AmBank (M) Berhad has provided me with a copy of the PDS.
<input type="checkbox"/>	I have read and understood the key information contained in this PDS.

*\*A customer's acknowledgement of this PDS shall not prejudice his/her rights to seek redress in the event of subsequent dispute over the product terms and conditions.*

#### Disclaimer:

*The actual amount of financing to be provided by AmBank is dependent upon your credit evaluation by AmBank. The transmission of this Product Disclosure Sheet to you does not create any obligation by AmBank to grant you any facilities.*

Name:  
ID No.:  
Date:

<b>LEMBARAN PENYATAAN PRODUK</b>		 <b>AmBank (M) Berhad</b> 196901000166 (8515 - D)	
<b>Pelanggan yang dihormati,</b> Lembaran Penyataan Produk ini memberikan anda maklumat utama mengenai pembiayaan sewa beli anda. Pelanggan lain telah membaca helaian pendedahan ini dan mendapati ia bermanfaat; <b>anda juga disarankan untuk membacanya.</b>			
<b>PERINGATAN:</b> Sila pastikan anda membaca dan memahami terma dan syarat yang dinyatakan dalam lembaran penyataan produk ini. Berwaspada setiap masa. Untuk permohonan dan kelulusan pembiayaan, sila rujuk hanya kepada saluran rasmi AmBank.		<b>Sewa Beli Kadar Tetap</b>	<input type="checkbox"/>
		<b>Sewa Beli Kadar Boleh Ubah</b>	<input type="checkbox"/>
		<b>Tarikh:</b> 1 Jun 2026	

### 1 Apakah itu Sewa Beli?

Sewa Beli ialah kemudahan yang ditawarkan oleh Bank bagi pembelian kenderaan di mana pelanggan (sebagai "Penyewa") membayar harga belian melalui ansuran bulanan. Pemilikan kenderaan akan dipindahkan kepada Penyewa setelah semua ansuran dibayar sepenuhnya.

### 2 Ketahui Tanggungjawab Anda

#### **Kadar Tetap dan Kadar Boleh Ubah**

Bagi kemudahan Sewa Beli ini (semua pengiraan adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja):

- Jumlah pembiayaan anda: RM 100,000.00
- Bayaran ansuran bulanan anda: RM 1,920.00
- Tempoh pembiayaan anda: 60 bulan
- Kadar faedah efektif anda:

<b>Kadar Tetap:</b>	5.70	% setahun	<b>Kadar Boleh Ubah:</b>		% setahun
			<b>ATAU Kadar Rujukan:</b>		%

- Kadar Faedah Efektif: 5.70 % setahun

Secara keseluruhan, anda akan membayar **RM 213,200.00** pada akhir tempoh **60 bulan**.





**Nota:** Bagi Kadar Boleh Ubah, bayaran akan berubah sekiranya Kadar Rujukan berubah\*

\*Kadar Rujukan ditetapkan berdasarkan Kadar Dasar Semalaman (KDS) yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia. Kadar Rujukan boleh naik atau turun disebabkan perubahan dalam KDS. Untuk siri sejarah kadar rujukan, sila rujuk laman web kami. Sekiranya kadar faedah dan/atau ansuran bulanan disemak semula berikutan perubahan pada Kadar Rujukan, Pemilik hendaklah memberikan notis sekurang-kurangnya empat belas (14) hari kalendar mengenai semakan tersebut kepada Penyewa.

#### **Anda juga perlu membayar yuran dan caj berikut:**

Duti Setem	:	RM10.00* bagi Penyewa dan RM10.00* bagi setiap Penjamin (jika ada)
Caj E-Hakmilik	:	RM3.00* setiap pendaftaran
Salinan Perjanjian Sewa Beli atau Jaminan & Tanggungrugi	:	RM20.00* setiap permintaan
Caj Penyata Penebusan (untuk bukan individu sahaja)	:	RM25.00* setiap permintaan untuk setiap akaun
Permohonan Pengesahan Audit (untuk bukan individu sahaja)	:	RM20.00* setiap permintaan

#### **Adalah tanggungjawab anda untuk:**

	Membaca dan memahami <b>terma-terma</b> utama dalam kontrak sebelum anda menandatangani.
	Bayar ansuran bulanan anda <b>tepat pada masanya dan sepenuhnya</b> sepanjang tempoh pembiayaan. Hubungi kami jika anda ingin menyelesaikan pembiayaan anda lebih awal.
	Pastikan anda mampu <b>membayar ansuran yang lebih tinggi</b> jika Kadar Dasar Semalaman (KDS) meningkat.
	<b>Hubungi kami dengan segera</b> sekiranya anda tidak dapat membayar ansuran bulanan anda.

Sebagai Penyewa, anda bertanggungjawab untuk **membayar ansuran tepat pada masanya, memaklumkan kepada Bank ("Pemilik") mengenai sebarang perubahan maklumat perhubungan anda** (termasuk alamat, nombor telefon atau e-mel) dengan mengunjungi mana-mana cawangan kami atau menghubungi Pusat Perhubungan kami (Isnin - Ahad, 7.00 pagi - 11.00 malam), serta memastikan kenderaan yang dibiayai **dilindungi insurans secukupnya**.

#### **Nota:**

- Sebarang perubahan pada yuran/caj akan dimaklumkan di laman web AmBank dua puluh satu (21) hari kalendar sebelum pelaksanaan tersebut.
- \*Yuran dan caj yang disebut adalah tidak termasuk sebarang cukai (jika terpakai) yang akan turut ditanggung oleh pelanggan. Sekiranya terdapat sebarang cukai yang akan dikenakan ke atas yuran dan caj yang disebutkan, pihak Bank berhak untuk mengubah jumlah yang perlu dibayar.
- Bagi senarai penuh yuran dan caj, sila rujuk laman sesawang kami di <https://www.ambank.com.my/rates-fees-charges>

### 3 Kenali Risiko Anda

#### **Apa yang berlaku jika anda gagal membayar ansuran bulanan?**

- Caj Lewat Bayar:** 8% setahun bagi **Kadar Tetap** atau 2% setahun di atas kadar semasa bagi **Kadar Boleh Ubah**; dikira secara harian ke atas jumlah ansuran tertunggak.
- Hak Untuk Tolak Selesai:** Pemilik berhak menggunakan sebarang baki kredit dalam akaun Penyewa (dalam kumpulan AmBank) untuk menampung baki belum jelas, dengan memberi notis tujuh (7) hari kalendar sebelum hak ini dilaksanakan.
- Tindakan Undang-Undang:** Jika peringatan mengenai ansuran tertunggak diabaikan, kenderaan boleh diambil semula, dan Penyewa perlu menanggung semua kos serta sebarang baki selepas penjualan semula. Tindakan undang-undang terhadap Penyewa boleh menjejaskan penarafan kreditnya.
- Penarikan Semula Kenderaan:** Selepas dua (2) bayaran ansuran terlepas, kenderaan boleh diambil semula menurut Seksyen 16 Akta Sewa Beli 1967. Bagi kes di mana Penyewa telah meninggal dunia, Pemilik berhak mengambil semula kenderaan jika terdapat empat (4) kegagalan berturut-turut membayar ansuran bulanan.
- Hak untuk mengurus kutipan hutang dan menjual akaun tidak berprestasi:** Pemilik berhak mengurus kutipan hutang melalui agensi luar dan berhak menjual akaun pembiayaan tidak berprestasi kepada pihak ketiga. Skor kredit anda mungkin terjejas, menyebabkan kredit menjadi lebih sukar/dengan kos lebih tinggi untuk anda.

#### **Ansuran bulanan anda mungkin meningkat sepanjang tempoh pembiayaan anda (bagi pembiayaan kadar boleh ubah).**

Kadar Rujukan mungkin meningkat akibat kenaikan KDS yang ditetapkan oleh Bank Negara Malaysia, menyebabkan **ansuran bulanan menjadi lebih tinggi**.

#### **Sebagai Ilustrasi:**

	Kadar Semasa (EIR) = 7.17%	Kenaikan kadar sebanyak 1%	Kenaikan kadar sebanyak 2%
Ansuran bulanan	RM 1,105.00	RM 1,134.00	RM 1,164.00
Jumlah kadar faedah pada akhir tempoh 9 tahun	RM 19,243.00	RM 22,417.00	RM 25,694.00
<b>Jumlah keseluruhan bayaran pada akhir tempoh 9 tahun</b>	<b>RM 119,243.00</b>	<b>RM 122,417.00</b>	<b>RM 125,694.00</b>

#### 4 Terma Utama Lain

##### 1. Adakah saya memerlukan sebarang perlindungan insuran?

Insuran Wajib	Insuran Tambahan
<b>Insuran Kenderaan Komprehensif:</b> Melindungi daripada kehilangan atau kerosakan pada kenderaan anda (kemalangan, kebakaran, kecurian) serta meliputi pihak ketiga, kematian, atau kerosakan harta benda. Insurans ini diwajibkan oleh undang-undang.	<p>i. <b>Insuran Nyawa:</b> Menjelaskan baki pembiayaan anda sekiranya anda meninggal dunia atau menjadi hilang upaya sepenuhnya dan kekal.</p> <p>ii. <b>Insuran Kemalangan Diri:</b> Melindungi daripada kecederaan akibat kemalangan. Perlindungan boleh merangkumi penumpang atau pemandu yang diberi kuasa semasa penggunaan kenderaan.</p>

**Nota:** Pemilik boleh memberikan sebut harga insurans daripada panel syarikat insurans mereka, namun anda bebas memilih syarikat insurans lain yang diluluskan.

##### 2. Apakah yang berlaku jika saya menyelesaikan pembiayaan sepenuhnya sebelum tempoh matang?

Sewa Beli (Kadar Tetap)	Sewa Beli (Kadar Boleh Ubah)
Amaun penyelesaian awal hendaklah dikira berdasarkan Kadar Keuntungan Berkesan dan hendaklah merangkumi baki amaun pembiayaan yang belum dijelaskan serta Caj Terma yang terakru sehingga tarikh penyelesaian awal, setelah ditolak sebarang nilai serahan kontrak insurans yang berkenaan (jika ada).	Amaun penyelesaian awal hendaklah dikira berdasarkan Kadar Keuntungan Berkesan dan hendaklah merangkumi baki amaun pembiayaan yang belum dijelaskan serta Caj Terma yang terakru sehingga tarikh penyelesaian awal, setelah ditolak sebarang nilai serahan kontrak insurans yang berkenaan (jika ada).

##### 3. Bagaimana jika tempoh pembiayaan saya berlanjutan sehingga usia persaraan?

Sekiranya tempoh pembiayaan berlanjutan sehingga usia persaraan, adalah penting untuk anda mempunyai rancangan bagi pembayaran ansuran selepas bersara.

**Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai pembiayaan sewa beli anda, anda boleh:**



Hubungi kami di:  
03-2178 8888



Kunjungi kami di:  
<https://www.ambank.com.my/contact-centre>



E-mel kami di:  
[customercare@ambankgroup.com](mailto:customercare@ambankgroup.com)

Agensi kaunseling dan Pengurusan Kredit telah ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan pengurusan kewangan dan penstrukturan semula pembiayaan secara percuma kepada individu.

##### Pengakuan Pelanggan\*

Pastikan anda mengisi bahagian ini sendiri dan anda sedar tentang tujuan tandatangan anda.

<input type="checkbox"/>	Saya mengakui bahawa AmBank (M) Berhad telah memberikan saya salinan lembaran pernyataan produk ini.
<input type="checkbox"/>	Saya telah membaca dan memahami maklumat utama yang terkandung dalam lembaran pernyataan produk ini.

\*Pengakuan pelanggan terhadap lembaran pernyataan ini tidak akan menjejaskan haknya untuk mendapatkan bantuan sekiranya berlaku pertikaian berhubung dengan terma dan syarat produk di kemudian hari.

##### Penafian:

Amaun pembiayaan sebenar yang akan diberi oleh AmBank adalah bergantung pada penilaian kredit anda oleh AmBank. Penyampaian Lembaran Pernyataan Produk ini kepada anda tidak mewujudkan sebarang kewajipan oleh AmBank untuk memberi anda apa-apa kemudahan.

Nama:  
No. KP:  
Tarikh: