

**PRODUCT DISCLOSURE SHEET**

Please be reminded to read and understand this Product Disclosure Sheet (PDS) before you decide to take up the Advance Profit Account-i. Be sure to also read the Terms and Conditions and the Specific Terms and Conditions applicable for Advance Profit Account-i. You are hereby reminded to always seek and obtain your own independent legal advice. Kindly seek clarification from AmBank Islamic Berhad's authorised representatives if you do not understand any part of this document or the terms and conditions stated herein.

AmBank Islamic Berhad

Advance Profit Account-i (Term Deposit-i based on Shariah concept of Commodity *Murabahah*)

[Protected by PIDM up to RM250,000 for each depositor]

Effective Date: 30 September 2025

1. What is this product about?

Advance Profit Account-i is a term deposit based on Shariah concept of Commodity *Murabahah* with a special feature that offers advance profit payment upon placement of term deposit amount.

The profit payment will be credited into the Customer's Current or Savings Account/-i at T*+1.

*Note: T = Placement Day

2. What are the Shariah concept applicable?

- The Shariah concepts applicable are Commodity *Murabahah* via *Tawarruq* arrangement. *Tawarruq* means two sale and purchase contracts where the first involves the sale of an asset to a purchaser on a deferred basis and the subsequent sale involves sale of the asset to a third party on a cash basis.
- Murabahah* refers to a sale and purchase of an asset where the acquisition cost and the mark-up are disclosed to the purchaser.
- Wakalah* refers to a contract in which a party mandates another party as his agent to perform a particular task in matters that may be delegated with or without imposition of fee. Under the *Wakalah* contract, the Customer appoints AmBank Islamic ('the Bank') as agent to purchase and sell the Shariah compliant commodities at specified time on behalf of the Customer. The Customer will appoint the Bank to purchase the Commodity on his/her behalf and thereafter sell the Commodity to the Bank (whereby the Bank is acting as Customer's agent) at the Selling Price.

How does this arrangement work?

- Upon account opening, you appoint the Bank as your agent to purchase Shariah-compliant Commodity ("Commodity") from any third party and to sell the Commodity to the Bank.
 - The Bank, acting as an agent, will purchase Commodity on your behalf upon receipt of monies for the purchase price of the Commodity in the amount deposited with the Bank. You are entitled to request and take physical delivery of the Commodity at your own cost and expenses.
 - The Bank will thereafter, on its own capacity purchase the Commodity from you at the sale price on *Murabahah* comprising purchase price and profit ("Selling Price") which the profit amount shall be paid at T+1 after the placement day and the remaining balance of the Selling Price shall be paid upon maturity date;
 - The Bank may thereafter sell the Commodity to a third party.
- The sale and purchase contracts in the *Tawarruq* arrangement will be executed upon placement of deposit and during deposit renewal (if any).
 - The type of Commodity used in this product is the Shariah-compliant Commodity traded in a platform approved by the Bank which includes, not limited to, crude palm oil, oleo chemicals, rubber, cocoa and soya products or such other acceptable commodities (excluding *ribawi* items in the category of medium of exchange such as currency, gold and silver).

3. What do I get from this product?

- The minimum initial placement amount is RM10,000 (with increments in multiples of RM1,000).
- The tenure ranges from 1 month to 12 months.
- Type of Commodity used in this product: Shariah-compliant Commodity traded in a platform approved by the Bank.
- Selling Price

Calculation of profit:

Profit = Purchase Price (Placement Amount) x Profit Rate x Tenure (in days) / 365 or 366 (no. of days in particular year)

Calculation of Selling Price:

Selling Price = Purchase Price (Placement Amount) + Profit (total profit for the whole placement tenure)

Illustration:

Purchase Price (Placement Amount)	RM10,000
Profit Rate	1.70% p.a.
Tenure	6 months
No. of Days	184 days
Placement Date	01/05/2025
Maturity Date	1/11/2025
Profit	RM85.70
Selling Price	RM10,085.70

- Profit payment:
 - a) Profit rate is fixed.
 - b) The payment of profit shall be at T*+1 after the placement day at 10 a.m. subject to completion of the Commodity *Murabahah* trading. In the event the Commodity *Murabahah* trading cannot be completed before 10 a.m., the Customer may receive the profit payment later, upon the completion of Commodity *Murabahah* trading.

*Note: T = Placement Day

4. What are the other key terms and conditions of this product that I should know?

- Early withdrawal
 - a) No profits will be paid for placements which are withdrawn before maturity.
 - b) In the event the Customer makes an early demand for payment of the remaining balance of the Selling Price before the maturity date of the deposit, the Customer hereby acknowledges and agrees that the Customer will provide full *ibra'* (rebate) on the profit amount comprised in the Selling Price as agreed by both parties. Therefore, the Customer will be paid an amount less any of the rebated profit.
 - c) The Customer agrees to provide *ibra'* (rebate) to the Bank based on the following formula:

***ibra'* (rebate) = Selling Price – Purchase Price (Placement Amount)**

Illustration:

Purchase Price (Placement Amount)	RM10,000
Profit Rate	1.70% p.a.
Tenure	6 months
Placement Date	01/05/2025
Maturity Date	1/11/2025
Selling Price	RM10,085.70
Early withdrawal date	20/8/2025
Remaining balance of the Selling Price	RM10,000
<i>ibra'</i> (rebate)	RM85.70
Amount received upon early withdrawal	RM10,000 – RM85.70 = RM9,914.30

- Partial withdrawal is not allowed.
- Auto renewal
The Bank will automatically renew all deposit not withdrawn on the maturity date under the same tenure at the prevailing Profit Rate.

5. What are the fees and charges that I have to pay?

- Ad-hoc statement request: RM5.00 per request.

Note:

- a) For details of fees and charges, kindly refer to <https://www.ambank.com.my/rates-fees-charges>.

- b) The fees and charges quoted are exclusive of any taxes (where applicable) which shall be additionally borne by the Customer. Should there be any taxes to be imposed on the fees and charges quoted, the Bank has the right to change the amount payable by providing twenty-one (21) calendar days prior notice to the Customer.

6. What are the risks involved?

You are advised to carefully consider all risk factors before making a placement. There will be no risk involved with this product if no early withdrawal is made.

7. What do I need to do if there are changes to my contact details?

It is important that you inform us of any changes in your contact details to ensure that all correspondences reach you in a timely manner by visiting any of our branches or calling our Contact Centre at 03-2178 8888, operational daily from 7.00 a.m. to 11.00 p.m.

8. Who should I contact for further information or to lodge a complaint?

- (a) If you wish to complain on the products or services provided by us, you may contact us at:

AmBank Islamic Berhad
Contact Centre – One Stop Resolution
Level 18, Menara AmBank
No. 8, Jalan Yap Kwan Seng
50450 Kuala Lumpur
Tel.: 03-2178 8888
Email: customercare@ambankgroup.com

- (b) If your query or complaint is not satisfactorily resolved by us, you may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at:

Bank Negara Malaysia
P.O. Box 10922
50929 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel.: 1-300-88-5465
Fax: 03-2174 1515
Website: bnmlink.bnm.gov.my

9. Other AmBank Islamic Term Deposit products available:

Term Deposit-i, Afdhal Term Deposit-i, AmTDPlus-i and AmQuantum Term Deposit-i.

The PDS for these products are available at <https://www.ambank.com.my/contact-centre/pds>

The information provided in this PDS is valid from 30 September 2025 until the next update. Kindly visit www.ambankgroup.com for the latest information.

I/We duly acknowledge that the key contract terms and my/our financial obligations under this financial product had been adequately explained to me by the authorised representative of AmBank Islamic Berhad.

.....
Name:
NRIC:
Date:

Or

For and on behalf,

.....
(Authorised signatory/ Director)
Company Name:
Company Registration No.:
Date:



LEMBARAN PENYATAAN PRODUK

Sila baca dan fahami Lembaran Penyataan Produk (PDS) ini sebelum anda membuat keputusan untuk memilih produk Akaun Keuntungan Pendahuluan-i. Pastikan juga anda membaca dan memahami Terma dan Syarat dan Terma dan Syarat Khusus terpakai untuk Akaun Keuntungan Pendahuluan-i. Anda dengan ini diingatkan untuk sentiasa memperoleh dan mendapatkan nasihat guaman sendiri. Sila rujuk kepada wakil AmBank Islamic Berhad yang diberi kuasa jika anda tidak memahami mana-mana bahagian di dalam dokumen ini atau terma dan syarat yang dinyatakan di sini.

AmBank Islamic Berhad

Akaun Keuntungan Pendahuluan-i (Deposit Bertempoh-i berdasarkan konsep Syariah Komoditi Murabahah)

[Dilindungi oleh PIDM setakat RM250,000 bagi setiap pendeposit]

Tarikh Kuat Kuasa: 30 September 2025

1. Apakah produk ini?

Akaun Keuntungan Pendahuluan-i merupakan deposit bertempoh patuh Syariah berdasarkan konsep Syariah Komoditi Murabahah dengan ciri istimewa yang menawarkan pembayaran keuntungan pendahuluan apabila membuat penempatan akaun deposit bertempoh.

Pembayaran keuntungan pendahuluan akan dikreditkan ke dalam Akaun Semasa atau Simpanan-i Pelanggan pada T*+1.

*Nota: T = Hari Penempatan

2. Apakah konsep Syariah yang diguna pakai?

- Konsep Syariah yang diguna pakai ialah Komoditi Murabahah melalui aturan Tawarruq. Tawarruq bermaksud dua kontrak jual beli di mana jualan yang pertama melibatkan penjualan aset kepada pembeli atas dasar tertangguh dan jualan yang berikutnya melibatkan penjualan aset tersebut kepada pihak ketiga secara tunai.
- Murabahah merujuk kepada jual beli aset yang melibatkan pendedahan kos pembelian dan keuntungan kepada pembeli.
- Wakalah merujuk kepada kontrak di mana satu pihak memberi mandat kepada pihak lain sebagai ejennya untuk melaksanakan tugas tertentu dalam hal yang boleh diwakilkan dengan mengenakan bayaran atau tidak. Di bawah kontrak Wakalah, Pelanggan melantik AmBank Islamic ('Bank') sebagai ejen untuk membeli dan menjual Komoditi patuh Syariah pada masa yang ditetapkan bagi pihak Pelanggan. Pelanggan akan melantik Bank untuk membeli Komoditi bagi pihaknya dan selepas itu menjual Komoditi kepada Bank (di mana Bank bertindak sebagai ejen Pelanggan) pada Harga Jualan.

Bagaimana aturan ini berfungsi?

- Setelah membuka akaun, anda melantik Bank sebagai ejen anda untuk membeli Komoditi patuh Syariah ("Komoditi") daripada mana-mana pihak ketiga dan untuk menjual Komoditi itu kepada Bank.
 - Bank yang bertindak sebagai ejen akan membeli Komoditi bagi pihak anda setelah menerima wang bagi harga belian Komoditi dalam akaun yang didepositkan dengan Bank. Anda mempunyai hak untuk memohon dan mengambil pemilikan fizikal Komoditi pada kos dan perbelanjaan anda sendiri.
 - Selepas itu, Bank, atas kapasitinya sendiri, akan membeli Komoditi daripada anda pada harga jualan berdasarkan Murabahah yang terdiri daripada harga pembelian dan keuntungan ("Harga Jualan") yang mana keuntungan akan dibayar kepada anda pada T+1 selepas hari penempatan deposit dan baki dari Harga Jualan pada tarikh matang;
 - Selepas itu, Bank boleh menjual Komoditi tersebut kepada pihak ketiga.
- Kontrak jualan dan pembelian dalam aturan Tawarruq akan dilaksanakan semasa penempatan deposit dan juga semasa pembaharuan deposit (sekiranya ada).
 - Jenis Komoditi yang digunakan dalam produk ini adalah Komoditi patuh Syariah yang didagangkan dalam platform yang diluluskan oleh Bank yang termasuk, tetapi tidak terhad kepada minyak sawit mentah, kimia oleo, getah, koko dan produk soya atau komoditi lain yang diterima (kecuali barangan ribawi di dalam kategori alat pertukaran seperti matawang, emas dan perak).

3. Apakah yang akan saya perolehi daripada produk ini?

- Akaun penempatan awal minimum ialah RM10,000 (dengan jumlah tambahan setiap RM1,000)
- Tempoh adalah 1 bulan hingga 12 bulan.
- Jenis Komoditi yang digunakan dalam produk ini: Komoditi patuh Syariah yang didagangkan di platform yang diluluskan oleh Bank.
- Harga Jualan

Pengiraan keuntungan:

Keuntungan = Harga Belian (Amaun Penempatan) x Kadar Keuntungan x Tempoh (Bilangan Hari) / 365 or 366 (bilangan hari dalam tahun tersebut)

Pengiraan Harga Jualan:

Harga Jualan = Harga Belian (Amaun Penempatan) + Keuntungan (jumlah keuntungan bagi keseluruhan tempoh penempatan)

Ilustrasi:

Harga Belian (Amaun Penempatan)	RM10,000
Kadar Keuntungan	1.70% setahun
Tempoh	6 bulan
Bilangan Hari	184 hari
Tarikh Penempatan	01/05/2025
Tarikh Matang	1/11/2025
Keuntungan	RM85.70
Harga Jualan	RM10,085.70

- **Pembayaran keuntungan:**
 - a) Kadar keuntungan adalah tetap.
 - b) Pembayaran keuntungan akan diberi pada T^*+1 selepas hari penempatan pada jam 10 pagi bergantung kepada dagangan Komoditi Murabahah selesai. Dalam kejadian di mana urusan Komoditi Murabahah tidak selesai sebelum jam 10 pagi, Pelanggan akan menerima pembayaran keuntungan kemudiannya, setelah selesai dagangan Komoditi Murabahah.

*Nota: T = Hari Penempatan

4. Apakah terma dan syarat utama lain mengenai produk ini yang perlu saya ketahui?

- **Pengeluaran awal**
 - a) Tiada keuntungan akan dibayar untuk sebarang penempatan yang dikeluarkan sebelum tempoh matang.
 - b) Sekiranya Pelanggan membuat permintaan awal untuk pembayaran baki Harga Jualan sebelum tarikh matang penempatan, Pelanggan dengan ini mengakui dan bersetuju bahawa Pelanggan akan memberikan ibra' (rebat) penuh ke atas amaun keuntungan di dalam Harga Jualan yang dipersetujui oleh kedua-dua pihak. Oleh itu, Pelanggan akan dibayar amaun yang telah ditolak mana-mana keuntungan rebat.
 - c) Pelanggan bersetuju untuk memberikan ibra' (rebat) kepada pihak Bank berdasarkan formula berikut;

Ibra' (rebat) = Harga Jualan – Harga Belian (Amaun Penempatan)

Ilustrasi:

Harga Belian (Amaun Penempatan)	RM10,000
Kadar Keuntungan	1.70% setahun
Tempoh	6 bulan
Tarikh Penempatan	01/05/2025
Tarikh Matang	1/11/2025
Harga Jualan	RM10,085.70
Tarikh Pengeluaran Awal	20/8/2024
Baki Harga Jualan	RM10,000
Ibra' (rebat)	RM85.70
Amaun diterima semasa pengeluaran awal	RM10,000 – RM85.70 = RM9,914.30

- **Pengeluaran separa tidak dibenarkan.**
- **Pembaharuan secara automatik**
Bank akan memperbaharui semua deposit yang tidak dikeluarkan pada tarikh matang secara automatik di bawah tempoh yang sama pada Kadar Keuntungan semasa.

5. Apakah yuran dan caj yang dikenakan?

- **Permohonan penyata ad-hoc:** RM5.00 untuk setiap permintaan.

AmBank Islamic Berhad 199401009897 (295576-U)

A member of the AmBank Group

 AmBank Islamic

Nota:

- a) Untuk maklumat lanjut mengenai yuran dan caj, sila rujuk melalui <https://www.ambank.com.my/rates-fees-charges>
- b) Sebut harga yuran dan caj yang dinyatakan adalah tidak termasuk sebarang cukai (jika terpakai) yang akan ditanggung oleh Pelanggan. Sekiranya terdapat sebarang cukai yang akan dikenakan ke atas yuran dan caj yang dinyatakan, pihak Bank berhak untuk mengubah amaun yang perlu dibayar dengan memberi notis bertulis terdahulu selama dua puluh satu (21) hari kalendar sebelum pelaksanaan tersebut.

6. Apakah risiko yang terlibat?

Anda dinasihatkan untuk mempertimbangkan semua faktor risiko sebelum membuat penempatan. Tidak akan ada risiko yang terlibat dengan produk ini jika tiada pengeluaran awal dibuat.

7. Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya terdapat perubahan pada maklumat untuk menghubungi saya?

Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada kami mengenai sebarang perubahan dalam butiran peribadi anda bagi memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya dengan mengunjungi mana-mana cawangan kami atau menghubungi Pusat Perhubungan kami melalui 03-2178 8888, beroperasi setiap hari dari jam 7.00 pagi hingga 11.00 malam.

8. Siapa yang perlu saya hubungi untuk maklumat lanjut atau untuk membuat aduan?

- (a) Jika anda bercadang untuk membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh kami, anda boleh menghubungi kami melalui:

AmBank Islamic Berhad
Pusat Panggilan – Penyelesaian Sehati
Tingkat 18, Menara AmBank
No. 8, Jalan Yap Kwan Seng
50450 Kuala Lumpur
Tel.: 03-2178 8888
E-mel: customercare@ambankgroup.com

- (b) Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau mempunyai aduan yang tidak diselesaikan oleh kami, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK melalui:

Bank Negara Malaysia
P.O. Box 10922
50929 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel.: 1-300-88-5465
Faks: 03-2174 1515
Laman Web: bnmlink.bnm.gov.my

9. Produk Deposit Bertempoh AmBank Islamic lain yang tersedia:

Deposit Bertempoh-i, Deposit Bertempoh-i Afdhal, AmTDPlus-i dan Deposit Bertempoh-i AmQuantum.

PDS untuk produk ini boleh didapati melalui <https://www.ambank.com.my/contact-centre/pds>

Maklumat yang disediakan dalam PDS ini adalah sah dari 30 September 2025 sehingga kemas kini seterusnya. Sila layari www.ambankgroup.com untuk maklumat terkini.

Saya/Kami dengan sewajarnya mengakui bahawa syarat kontrak utama dan tanggungjawab kewangan saya/kami di bawah produk kewangan ini telah dijelaskan dengan secukupnya kepada saya oleh wakil sah AmBank Islamic Berhad.

.....
Nama:

No Kad Pengenalan:

Tarikh:

Atau

Untuk dan bagi pihak,

.....
(Penandatanganan/ Pengarah yang diberi kuasa)

Nama Syarikat:

No. Pendaftaran Syarikat:

Tarikh: