# PRODUCT DISCLOSURE SHEET

| | |
|---|---|
| **Please read this Product Disclosure Sheet before you decide to take up the product. Be sure to also read the Terms and Conditions. Kindly seek clarification from AmBank (M) Berhad if you do not understand any part of this document or general terms stated herein.** | **AmBank (M) Berhad**<br>☐ **Hire Purchase Fixed Rate**<br>☐ **Hire Purchase Variable Rate**<br>**Date :** ______________________ |

**1. What is this product about?**

This is a Hire Purchase facility offered to customer for the purpose of vehicle acquisition. Payment is to be made by the customer (as hirer) by monthly installments and the ownership of vehicle will only be transferred to the hirer after all the installments have been paid.

**2. What do I get from this product?**

i. Total amount financed: RM

ii. Margin of financing: _______% of price vehicle

iii. Tenure: 108 months

iv. Term Charges

a. Fixed rate : % p.a. flat

b. Variable rate : % p.a

Base Lending Rate (BLR) currently at : %

v. Annual Percentage Rate : %

**3. What are my financial obligations?**

**a. Fixed Rate**

i. Your monthly instalment is: RM for a period of __________months and a final instalment of RM_________

ii. The total amount payable is: RM

**OR**

**b. Variable Rate**

i. Your monthly instalment is: RM for a period of __________months and a final instalment of RM_________

ii. The total amount payable is: RM

*For Variable Rate facility, the total repayment amount will vary if the Base Lending Rate (BLR) changes.*

As hirer, you have the obligation to pay the instalments on time, inform the Bank (owner) of any changes in your address and continue to ensure that the vehicle financed is adequately insured.

**4. What are the fees and charges I have to pay?**

| | |
|---|---|
| Stamping Fee | RM20* for Hirer and RM20* for each Guarantor (if any) |
| E-Hakmilik Fee | RM3.00* per registration |
| Redemption Statement Fee (non-individual) | RM50.00* per account per request |
| Road Tax Renewal Fee | See tables below |
| Photocopy of Hire Purchase Agreement and Guarantee Agreement | RM20.00* per document |
| Letter of Consent (for Interchange Engine Number / Registration Number / Duplicate Registration Card) | RM20.00* per letter |
| Request for Audit Confirmation | RM20.00* per request |

Road Tax Renewal Fee:

**Peninsular Malaysia**

| **Renewal Location** | **Motor Insurance Policy** | |
|---|---|---|
| | **AmBank's Insurance Providers** | **Other Insurance Providers** |
| Branch with MyEG Kiosk | RM10.00* | RM15.00* |
| #Branch without MyEG Kiosk | RM15.00* | RM21.00* |

**Sabah and Sarawak**

| **Renewal Location** | **Motor Insurance Policy** | |
|---|---|---|
| | **AmBank's Insurance Providers** | **Other Insurance Providers** |
| Home Branch | RM5.00* | RM15.00* |
| Inter Branch Transaction without MyEG Kiosk | RM5.00* | #RM20.00* |

Note: #Includes courier charges of RM5.00 for Road Tax delivery

Note: Any changes in fees/ charges will be updated in AmBank website 21 days prior to the implementation

*The fees and charges quoted are exclusive of any taxes (where applicable) which shall be additionally borne by the customer. Should there be any taxes to be imposed on the fees and charges quoted, the Bank has the right to change the amount payable.

**5. What if I fail to fulfill my obligations?**

a. There shall be late payment charge of 8% p.a. for Fixed Rate or 2% p.a. above the prevailing rate for Variable Rate, simple interest calculated on a daily basis for any Installments overdue.

b. Right to set-off: The Owner has the right to utilise any credit balance in the Hirer's account(s) maintained with the Owner to settle any outstanding balance in this financing account. The Owner will provide a seven (7) days prior notice to the Hirer before exercising this right.

c. Legal action will be taken if the Hirer fails to respond to reminder notices. The Hirer's vehicle may be repossessed and the Hirer will have to bear all costs. The Hirer is responsible to settle any shortfall after the vehicle is sold.

d. The Owner will repossess the vehicle if there had been two (2) successive default of payments.

e. However for cases where Hirer is deceased, the Owner has the right to repossess the vehicle if default in four (4) consecutive monthly instalment.

f. Legal action against the Hirer may affect his/her credit rating leading to credit being more difficult or expensive to the Hirer.

**6. What if I fully settle the financing before its maturity?**

**a. Hire Purchase Fixed Rate**
You are entitled to statutory rebate on the unexpired rental period. The rebate shall be calculated in accordance with the following formula:

$$\text{Rebate} = \text{Term Charges} \times \frac{n\,(n+1)}{N\,(N+1)}$$

Where:
n = remaining rental period
N = original rental period
Term Charges = total interest charged

**b. Hire Purchase Variable Rate**
Early Settlement Amount is calculated based on the outstanding amount financed and term charges accrued.

**7. Do I need any insurance coverage?**

**a. Compulsory**
Comprehensive Motor Insurance which provides coverage against loss or damage to your own vehicle due to accident, fire or theft and also covers third party bodily injury and death and third party property loss or damage. This is a compulsory insurance to protect you against financial losses in such events or situations.

**b. Optional**
i. Life Insurance which covers death or total permanent disability and help the Hirer to settle his/her hire-purchase financing in the event something happens to him/her.

ii. Personal Accident Protection Insurance which provides coverage to the Hirer for bodily injury caused by accidents and can be extended to cover the passenger/authorized driver while entering, traveling in (driving for authorized driver) or alighting from the vehicle.

Note:
*The Owner may provide quotations to the Hirer for any Comprehensive Motor Insurance offered by the Owner's own panel of insurers. However, the Hirer is free to use the service of other insurers.*

**8. What are the major risks?**

**a. Hire Purchase Fixed Rate**
None.

**b. Hire Purchase Variable Rate**
There is risk associated with the interest rate movement since the interest rate is calculated based on Base Lending Rate (BLR). An increase in BLR will result in an increase of monthly installment or lengthening of the tenure of the facility (at option of the hirer). On the other hand, if there is a decrease in BLR, the monthly installment or tenure (at option of the hirer) will be reduced as well.

**9. Do I need a Guarantor or Collateral?**

This is depending on the Hirer's credit worthiness.

**10. What do I need to do if there are changes to my contact details?**
It is important that the Hirer inform the Owner of any change in his/her contact details to ensure all correspondence reach him/her in a timely manner. For assistance, the Hirer may:

1. Contact AmBank (M) Berhad contact centre : 03-2178 8888 or
2. Visit our nearest AmBank or AmBank Islamic branch.

**11. Where can I get assistance and redress?**

| | | |
|---|---|---|
| a. | If the Hirer has any difficulties in making payments, the Hirer should contact the Owner earliest possible to discuss payment alternatives. You may contact us at: | AmBank (M) Berhad<br>Collection Liaison Office<br>Ground Floor, Wisma AmBank<br>No. 113, Jalan Pudu,<br>55100 Kuala Lumpur<br>Tel: 03 - 20546688<br>Fax:03-20581818 |
| b. | Alternatively, the Hirer may seek the services of Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), an agency established by Bank Negara Malaysia to provide free services on money management, financial education, credit counseling and debt restructuring for individuals. You can contact AKPK at: | Tingkat 8, Maju Junction Mall<br>1001 Jalan Sultan Ismail<br>50250 Kuala Lumpur<br>Tel: 03-2616 7766<br>Email: csd@akpk.org.my |
| c. | If the Hirer wish to complain on the products or services provided by the Owner, the Hirer may contact us at: | Contact Centre - One Stop Resolution<br>Level 18, Menara AmBank<br>No. 8, Jalan Yap Kwan Seng<br>50450 Kuala Lumpur<br>Tel: 03-21788888<br>Email: customercare@ambankgroup.com |
| d. | If the Hirer's query or complaint is not satisfactorily resolved by the Owner, the Hirer may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at: | , Block D, Bank Negara Malaysia<br>Jalan Dato Onn<br>50480 Kuala Lumpur<br>Tel: 1-300-88-5465<br>Fax: 03-2174 1515<br>Email: bnmtelelink@bnm.gov.my |

**12. Where can I get further information?**

I. For further information, you may contact AmBank through the address given above or visit our website at www.ambankgroup.com or email to customercare@ambankgroup.com.

**II.** Should you require additional information about taking a hire purchase financing, please refer to the bankinginfo booklet on 'Hire Purchase', available at all AmBank or AmBank Islamic branches and the www.bankinginfo.com.my website

**13. Other financing packages available**

- Home Financing
- Property Financing
- Overdraft Facility
- Personal Financing
- Credit Card
- ASB Term Loan
- AmMoneyLine

**IMPORTANT!**

1. **VEHICLES MAY BE REPOSSESSED IF THE HIRER DOES NOT KEEP UP WITH HIS/HER INSTALMENT PAYMENTS.**
2. **IT IS THE HIRER'S DUTY AND RESPONSIBILITY TO DISCLOSE ESSENTIAL AND CORRECT INFORMATION TO AMBANK. OTHERWISE, AMBANK HAS ABSOLUTE DISCRETION TO REJECT THE HIRER'S APPLICATION.**

The information provided in this disclosure sheet is effective from 1st September 2018.
All calculations and information above are for illustration purposes only. All rates quoted above are subject to change without prior notice. Terms and conditions apply.
*All prices / quotations indicated in this documents are exclusive of any taxes; where applicable.

I hereby acknowledge that I have been briefed and explained on the details of the PDS

____________________________
Signature of Hirer

Name:

Nric/Co.Reg.No:

Date:

# LEMBARAN PENYATAAN PRODUK

| | |
|---|---|
| **Sila baca Helaian Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memilih produk. Pastikan anda membaca Terma dan Syarat. Sila rujuk kepada AmBank (M) Berhad jika anda tidak memahami mana-mana bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am yang dinyatakan di sini.** | **AmBank (M) Berhad**<br>☐ **Kemudahan Sewa Beli pada Kadar Tetap**<br>☐ **Kemudahan Sewa Beli pada Kadar Boleh Ubah**<br>**Tarikh :** ______________________________ |

**1. Apakah yang ditawarkan oleh produk ini?**

Ini adalah pembiayaan kemudahan Sewa Beli yang ditawarkan kepada pelanggan bagi tujuan pembelian kenderaan. Pembayaran adalah dibuat oleh pelanggan (sebagai penyewa) secara ansuran dan hakmilik kenderaan akan hanya dipindah kepada penyewa selepas segala ansuran telah dibayar.

**2. Apakah manfaat yang saya perolehi daripada produk ini?**

i. Jumlah pembiayaraan: RM

ii. Margin Pembiayaan: _______% dari harga kenderaan

iii. Tempoh: bulan

iv. Caj Terma

a) Kadar Tetap : _________ % setahun pada kadar tetap

b) Kadar Boleh Ubah : ____________ % setahun

Kadar Pinjaman Asas (KPA) semasa pada : _________ %

v. Kadar Peratusan Tahunan: %

**3. Apa tanggungjawab kewangan saya?**

**a. Kadar Tetap**

i. Ansuran bulanan anda ialah: RM Bagi tempoh __________bulan dan ansuran terakhir sebanyak RM_________

ii. Jumlah yang kena dibayar ialah: RM

**ATAU**

**b. Kadar Boleh Ubah**

i. Ansuran bulanan anda ialah: RM Bagi tempoh __________bulan dan ansuran terakhir sebanyak RM_________

ii. Jumlah yang kena dibayar ialah: RM

*Bagi kemudahan di bawah Kadar Boleh Ubah, jumlah yang kena dibayar akan berubah jika Kadar Pinjaman Asas (KPA) berubah.*

Sebagai Penyewa, anda bertanggungjawab untuk membayar bayaran ansuran pada masanya, memberitahu pihak Bank (Pemilik) sebarang pertukaran alamat dan memastikan yang kenderaan tersebut sentiasa dilindungi insurans dengan secukupnya.

**4. Apa yuran dan caj yang perlu dibayar?**

| | |
|---|---|
| Duti Setem | RM20.00* bagi Penyewa dan RM20.00* bagi setiap Penjamin (jika ada) |
| Caj E-Hakmilik | RM3.00* setiap pendaftaran |
| Caj Penyata Penyelesaian (bukan individu) | RM50.00* setiap permintaan untuk setiap akaun |
| Caj Pencetakan untuk Pembaharuan Cukai Jalan | see below |
| Salinan Perjanjian Sewa Beli atau Jaminan & Tanggungrugi | RM20.00* setiap dokumen |
| Surat Kebenaran (untuk Menukar Nombor Enjin / No. Pendaftaran / Kad Pendaftaran Pendua) | RM20.00* setiap surat |
| Permohonan Pengesahan Audit | RM20.00* setiap permohonan |

Caj Pencetakan untuk Pembaharuan Cukai Jalan:

**Semenanjung Malaysia**

| **Lokasi Pembaharuan** | **Polisi Insurans Kenderaan** | |
|---|---|---|
| | **Pembekal Insurans AmBank** | **Pembekal Insurans Lain** |
| Cawangan dengan Kios MyEG | RM10.00* | RM15.00* |
| #Cawangan tanpa Kios MyEG | RM15.00* | RM20.00* |

**Sabah dan Sarawak**

| | **Polisi Insurans Kenderaan** | |
|---|---|---|
| | **Pembekal Insurans AmBank** | **Pembekal Insurans Lain** |
| Cawangan Asal | RM5.00* | RM15.00* |
| Transaksi Antara Cawangan tanpa Kios MyEG | RM5.00* | #RM20.00* |

Nota: # Termasuk caj kurier RM5.00 untuk penghantaran Cukai Jalan.

Nota: Sebarang perubahan yuran/caj akan dimaklumkan di dalam laman sesawang AmBank sekurang-kurangnya 21 hari sebelum perlaksanaan..

*Sebut harga yuran dan caj yang dinyatakan adalah tidak termasuk sebarang cukai (jika terpakai) yang akan ditanggung oleh pelanggan. Sekiranya terdapat sebarang cukai yang akan dikenakan diatas yuran dan caj yang dinyatakan , pihak Bank berhak untuk mengubah jumlah yang perlu dibayar.

**5. Bagaimana jika saya gagal memenuhi tanggungjawab saya?**

a. Caj lewat bayar dikenakan pada kadar 8% setahun bagi Kadar Tetap atau 2% setahun atas kadar semasa bagi Kadar Boleh Ubah, dengan faedah mudah dikira berdasarkan baki harian ke atas ansuran tertunggak.

b. Hak untuk tolak-selesai: Pemilik berhak untuk menolak selesai baki belum jelas dalam akaun pembiayaan menggunakan sebarang baki kredit dalam mana-mana akaun Penyewa bersama Pemilik.. Pemilik akan memberi notis tujuh (7) hari kepada Penyewa sebelum berbuat demikian..

c. Tindakan undang-undang akan diambil sekiranya Penyewa gagal bertindak balas terhadap notis peringatan. Kenderaan Penyewa boleh ditarik balik dan Penyewa perlu menanggung kesemua kos. Penyewa bertanggungjawab untuk menyelesaikan sebarang perbezaan selepas kenderaan itu dijual.

d. Pemilik akan menarik balik kenderaan jika terdapat kegagalan pembayaran 2 ansuran berturut-turut.

e. Walau bagaimanapun jika Penyewa meninggal dunia, Pemilik berhak menarik balik kenderaan jika tiada pembayaran ansuran sebanyak empat (4) bulan berturut-turut.

f. Tindakan undang-undang terhadap Penyewa boleh memberi kesan terhadap penarafan kredit Penyewa yang membawa kepada kredit yang lebih sukar atau mahal untuk Penyewa.

**6. Bagaimana sekiranya pembiayaan dilangsaikan sebelum tempoh matang?**

**a. Kemudahan Sewa Beli pada Kadar Tetap**

Anda layak untuk menerima rebat ke atas sewa yang masih belum tamat. Rebat akan dikira berdasarkan formula seperti berikut:

$$\text{Rebate} = \text{Caj Terma} \times \frac{n\,(n+1)}{N\,(N+1)}$$

Di mana:
n = baki tempoh sewa
N = tempoh sewa asal
Caj Terma = Jumlah Faedah yang dicaj

**b. Kemudahan Sewa Beli pada Kadar Boleh Ubah**

Penyelesaian awal adalah berdasarkan kepada amaun pembiayaan belum jelas dan caj faedah terakru.

**7. Adakah saya memerlukan sebarang perlindungan insurans?**

**a. Insurans Wajib**

Insurans Kenderaan Komprehensif yang menyediakan perlindungan terhadap kerugian dan kerosakan ke atas kenderaan anda disebabkan kemalangan, kebakaran atau kecurian dan juga memberi perlindungan kecederaan parah dan kematian pihak ketiga serta kerugian atau kerosakan harta benda pihak ketiga. Ia merupakan insurans wajib untuk melindungi anda daripada kerugian kewangan sekiranya berlakunya kejadian atau keadaan sedemikian.

**b. Insurans Pilihan**

i. Insurans Nyawa yang memberi perlindungan hayat dari segi kematian dan hilang upaya kekal dan keseluruhan untuk membantu Penyewa menjelaskan pembiayaan Sewa Beli sekiranya berlakunya sebarang kejadian yang tidak diingini.

ii. Perlindungan Insurans Kemalangan Diri yang menyediakan perlindungan kepada Penyewa bagi kecederaan anggota badan akibat kemalangan dan perlindungan tersebut juga boleh dilanjutkan kepada penumpang/pemandu yang diberi kuasa ketika memasuki, menumpang (ketika memandu bagi pemandu yang diberi kuasa) atau turun daripada kenderaan.

*Nota:*
*Pemilik boleh memberi sebutharga untuk sebarang insurans perlindungan wajib yang ditawarkan oleh panel insurans Pemilik. Walaubagaimanapun, Penyewa juga bebas memilih perkhidmatan insurans dari syarikat insurans yang lain.*

**8. Apakah risiko yang perlu saya tanggung?**

**a. Kemudahan Sewa Beli-i pada Kadar Boleh Tetap**

Tiada.

**b. Kemudahan Sewa Beli pada Kadar Boleh Ubah**

Terdapat risiko yang bersangkutan dengan pergerakan kadar faedah memandangkan kadar faedah adalah dikira berdasarkan Kadar Pembiayaan Asas (KPA). Peningkatan KPA akan menyebabkan kenaikan ansuran bulanan atau pertambahan tempoh kemudahan sewa beli tersebut (atas pilihan Penyewa). Sebaliknya, sekiranya terdapat penurunan KPA, ansuran bulanan atau tempoh juga akan berkurangan (atas pilihan Penyewa).

**9. Adakah saya memerlukan Penjamin?**

Ini bergantung kepada keupayaan kredit Penyewa.

**10. Apakah perlu saya lakukan sekiranya ada perubahan pada maklumat peribadi?**

Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada kami sebarang perubahan butiran peribadi bagi memastikan semua surat menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya. Untuk sebarang bantuan, anda boleh:

1. Menghubungi pusat perkhidmatan pelanggan AmBank (M) Berhad : 03 - 2178 8888
2. Mengunjungi cawangan AmBank atau AmIslamic Bank yang terdekat.

**11. Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan dan pembelaan?**

| | | |
|---|---|---|
| a. | Jika Penyewa mengalami masalah dalam membuat bayaran, Penyewa perlu menghubungi Pemilik seawal mungkin untuk membincangkan pembayaran alternatif. Anda boleh menghubungi: | AmBank (M) Berhad<br>Collection Liaison Office<br>Ground Floor, Wisma AmBank<br>No. 113, Jalan Pudu,<br>55100 Kuala Lumpur<br>Tel: 03 - 20546688<br>Faks:03-20581818 |
| b. | Sebagai alternatif, Penyewa boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma terhadap pengurusan wang, pendidikan kewangan, kaunseling kredit, dan penyusunan semula hutang untuk individu. Penyewa boleh menghubungi AKPK di: | Tingkat 8, Maju Junction Mall<br>1001 Jalan Sultan Ismail<br>50250 Kuala Lumpur<br>Tel: 03-2616 7766<br>Emel: csd@akpk.org.my |
| c. | Jika Penyewa ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatanPemilik, Penyewa boleh menghubungi Bahagian Aduan Pemilik di: | Contact Centre - One Stop Resolution<br>Level 18, Menara AmBank<br>No. 8, Jalan Yap Kwan Seng<br>50450 Kuala Lumpur<br>Tel: 03-21788888<br>Emel: customercare@ambankgroup.com |
| d. | Jika Penyewa mempunyai sebarang pertanyaan atau mempunyai aduan yang tidak diselesaikan oleh Pemilik, Penyewa boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK di: | , Block D, Bank Negara Malaysia<br>Jalan Dato Onn<br>50480 Kuala Lumpur<br>Tel: 1-300-88-5465<br>Faks: 03-2174 1515<br>Emel: bnmtelelink@bnm.gov.my |

**12. Di mana saya boleh dapatkan maklumat lanjut?**

i. Untuk maklumat lanjut, anda boleh menghubungi AmBank melalui alamat yang diberikan di atas atau lawati laman web kami di www.ambankgroup.com atau emel ke customercare@ambankgroup.com.

ii. Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai pembiayaan sewa beli, sila rujuk 'bankinginfo' mengenai 'Sewa Beli', yang boleh didapati di semua cawangan AmBank atau AmBank Islam dan laman web www.bankinginfo.com.my

**13. Lain-lain pakej pembiayaan yang ditawarkan**

- Pembiayaan Perumahan
- Pembiayaan Hartanah
- Kemudahan Tunai
- Pembiayaan Peribadi
- Kredit Kad
- Term Loan ASB
- AmMoney Line

**PENTING!**

1. **KENDERAAN PENYEWA MUNGKIN AKAN DITARIK BALIK SEKIRANYA PENYEWA TIDAK MEMATUHI JADUAL BAYARAN**
2. **ADALAH MENJADI TANGGUNJAWAB PENYEWA UNTUK MENDEDAHKAN MAKLUMAT PENTING DAN BENAR KEPADA PIHAK AMBANK. JIKA TIDAK, PIHAK AMBANK MEMPUNYAI KUASA PENUH UNTUK MENOLAK PERMOHONAN PENYEWA.**

Maklumat dalam risalah berkuatkuasa mulai 1 September 2018.
Semua pengiraan dan maklumat di atas adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. Semua kadar faedah yang dinyatakan adalah tertakluk kepada perubahan tanpa notis. Tertakluk kepada terma dan syarat.
* Semua harga/sebut harga yang dinyatakan tidak termasuk sebarang cukai (jika terpakai) yang akan ditanggung oleh pelanggan. Sekiranya terdapat sebarang cukai yang akan dikenakan diatas yuran dan caj yang dinyatakan, pihak Bank berhak untuk mengubah jumlah yang perlu dibayar.

Saya dengan ini mengakui bahawa saya telah diberi taklimat dan dijelaskan mengenai butiran PDS.

_____________________________
Tandatangan Penyewa

Nama:

No.KP/Pendaftaran Syarikat:

Tarikh:

**AmBank (M) Berhad (8515-D)**
*Ahli Kumpulan AmBank*